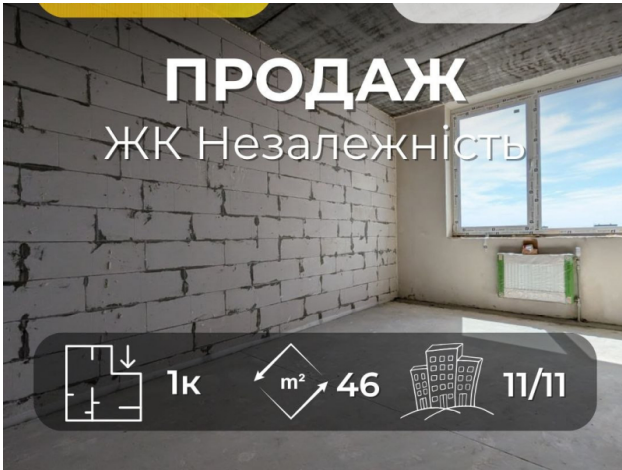


1-кімнатна квартира 45,7 м² в ЖК Незалежність Документи готові ЄОселя




31800 \$

Новобудови | 1 кімнатні
м. Чернігів, Новозаводський м-н,
Масаны

 Кількість кімнат: 1к

 Площа: **45.7/20/12м²**

 Поверх / Поверхів: 11/11

 Матеріал будівлі: цегляний

1-кімнатна квартира в сучасному ЖК Незалежність на Масанах - чудовий варіант для власного проживання або вигідної інвестиції.

Особливості і переваги:

- 1.Новий цегляний будинок 2026 року введення в експлуатацію, утеплений для кращої енергоефективності та комфорту;
- 2.Загальна площа квартири 45,7 м², зручне роздільне планування та простора кухня близько 12 м²;
- 3.Квартира розташована на 11 поверсі 11-поверхового будинку, що забезпечує гарний огляд та відсутність сусідів зверху;
- 4.Стан після будівельників з чорною обробкою - можливість реалізувати власний дизайн без переплати за чужий ремонт;
- 5.Індивідуальне газове опалення дозволяє самостійно контролювати температуру та витрати на комунальні послуги;

6. ЖК Незалежність - сучасний житловий комплекс із продуманою концепцією та комфортним середовищем для мешканців;

7. На території комплексу передбачено відеоспостереження для додаткової безпеки мешканців;

8. Будинок уже введений в експлуатацію, документи готові до продажу та швидкого оформлення угоди;

9. Підходить під державні програми ЄОселя та ЄВідновлення.

Телефонуйте, щоб дізнатися більше та домовитися про перегляд.

Додатково

Інфраструктура (до 500 метрів)

- Ресторан, кафе
- Аптека
- Дитячий майданчик
- Парк, зелена зона
- Супермаркет, ТРЦ
- Магазин, кіоск
- Ринок
- Зупинка транспорту
- Школа
- Дитячий садок

Комунікації

- Асфальтована дорога
- Центральна каналізація
- Електрика
- Центральний водопровід
- Газ

Комфорт

- Територія під охороною
- Відеоспостереження

Дмитро

Експерт з продажу нерухомості

[+38\(093\)097-85-34](tel:+380930978534)

**1-кімнатна квартира 45,7 м² в ЖК Незалежність Документи готові €Оселя.
Фотогалерея**



