

## 1 кімнатна квартира 56м2 в новобудові з ремонтом в районі Ялівщини



**60000 \$**

Квартири | 1 кімнатні  
м. Чернігів, Деснянський м-н,  
Ялівщина

 Кількість кімнат: 1к

 Площа: **56/22/20м<sup>2</sup>**

 Поверх / Поверхів: 1/10

 Матеріал будівлі: цегляний

1 кімнатна квартира 56м2 в новобудові з ремонтом в районі Ялівщини

Квартира розташована на 1 поверсі 10-ти поверхового цегляного будинку.

Загальна площа квартири 56 м2, кухня 20 м2. Не кутова. Стан квартири дозволяє заїхати і жити

Вирішили купити 1 кімнатну квартиру - зверніть увагу:

1. В квартирі зроблений сучасний ремонт, що дозволяє Вам одразу заїхати, покласти речі до шафи і жити в своє задоволення. Меблі та техніка залишаються в ПОДАРУНОК покупцям
2. У квартирі індивідуальне опалення (двоконтурний газовий котел), що дозволяє Вам регулювати опалення в квартирі як Вам буде необхідно. Також будинок утеплений по фасаду для максимальної енергоефективності
3. В квартирі всі вікна металопластикові, сучасні батареї, натяжні стелі з елементами точкового освітлення, поклеені свіжі шпалери, на підлозі кахель та ламінат, металеві вхідні двері, сучасні міжкімнатні двері
4. В санвузлі сантехніка та кахель сучасного зразка, сучасна рушничко-сушарка

5. Родзинкою планування квартири є наявність просторого передпокою та великих кімнати та кухні

6. Обслуговуванням будинку займається приватний ЖЕК, біля будинку є парковки для Вашого автомобіля(також наявний паркінг), дитячий майданчик

Зручне розташування - в кроковій доступності від будинку:

- зупинки громадського транспорту

- ТРК "Hollywood"

- супермаркети "Сільпо", "Екомаркет", "Союз" та "Домашній", багато торгових кіосків

- школа №5, №29, №19

- дитячий садок №75, №3, №1, №71

Не відкладайте дзвінок на завтра. Вам можуть відповісти Продано!

## **Ігор**

Експерт з продажу нерухомості

[+38\(073\)266-70-88](tel:+380732667088)

**1 кімнатна квартира 56м2 в новобудові з ремонтом в районі Ялівщини.  
Фотогалерея**





