

## 1 кімнатна квартира на 3 поверсі з ремонтом, автономним опаленням



**43500 \$**

Квартири | 1 кімнатні  
м. Чернігів, Новозаводський м-н,  
Круг

 Кількість кімнат: 1к

 Площа: **43/17/16м<sup>2</sup>**

 Поверх / Поверхів: 3/1

 Матеріал будівлі: цегляний

Простора однокімнатна квартира в новобудові на вул. Жабинського – 43 м<sup>2</sup> комфорту та затишку!

Квартира з базовим ремонтом, готова для заселення або для косметичного оновлення за вашим бажанням.

Переваги та особливості:

1. Квартира з базовим ремонтом, готова для заселення або для косметичного оновлення за вашим бажанням.
2. Простора кухня – 16 м<sup>2</sup>, де легко облаштувати зону для готування та відпочинку.
3. Балкон для відпочинку та свіжого повітря – не застеклений, підходить для квітів або маленької зони релаксу.
4. Простора кімната з можливістю облаштування зони відпочинку, роботи та зберігання – все під ваші потреби.
5. Зручне паркування – власне місце для авто.

6. Сучасна новобудова – гарне розташування, поруч магазини та транспорт.

7. Контрольований двір – на в'їзді встановлений шлагбаум для безпеки мешканців.

Телефонуйте зараз, щоб домовитися про перегляд! Такі варіанти з'являються нечасто.

## **Додатково**

### **Інфраструктура (до 500 метрів)**

- Залізнична станція
- Автовокзал
- Відділення банку, банкомат
- Ресторан, кафе
- Аптека
- Дитячий майданчик
- Парк, зелена зона
- Супермаркет, ТРЦ
- Магазин, кіоск
- Ринок
- Зупинка транспорту
- Школа
- Дитячий садок

### **Комунікації**

- Асфальтована дорога
- Центральна каналізація
- Електрика
- Центральний водопровід
- Газ

### **Комфорт**

- Балкон
- Ванна

## Сергій

Експерт з продажу нерухомості

[+38 \(050\) 527-28-01](tel:+380505272801)

**1 кімнатна квартира на 3 поверсі з ремонтом, автономним опаленням.  
Фотогалерея**



