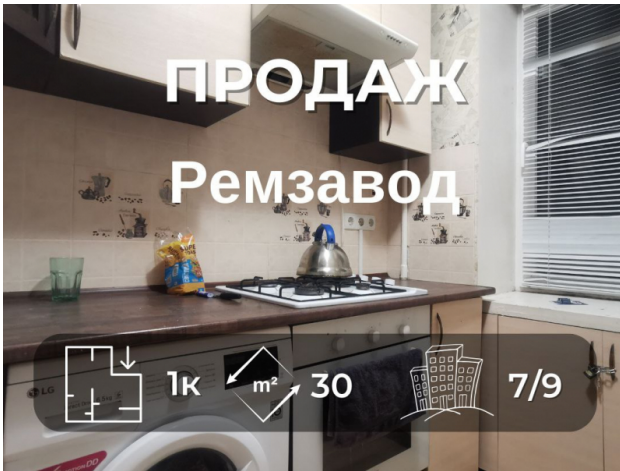


## 1-кімнатна квартира проспект Миру район Рута



**26000 \$**

Квартири | 1 кімнатні  
м. Чернігів, Новозаводський м-н,  
Ремзавод

 Кількість кімнат: 1к

 Площа: **30/17/6м<sup>2</sup>**

 Поверх / Поверхів: 7/9

 Матеріал будівлі: цегляний

Продається однокімнатна квартира в районі Ремзаводу по проспекту Миру поруч з магазином Рута.

Квартира розташована на 7 поверсі 9-поверхового будинку кінця 80-х років побудови з білої цегли. Будинок теплий, обслуговується ЖЕКом.

Характеристики квартири:

1. Загальна площа: 30 мкв;
2. Площа кухні: 5.5 мкв;
3. Санвузол суміжний;
4. Є балкон для зберігання речей.

Квартира в гарному охайному стані з косметичним ремонтом.

Всі вікна замінені на сучасні металопластикові.

Балкон обшитий вагонкою.

Квартира частково укомплектована меблями що дозволяє заїхати і жити або одразу здавати в оренду.

Опалення централізоване.

Зручне розташування будинку забезпечує швидкий доступ до всього необхідного для життя: Зупинки громадського транспорту, Ринок, Супермаркети та магазини, Аптеки, Лікарня.

Документи готові до продажу.

Квартира підходить під державну програму «Відновлення».

Гарний варіант як для першого житла так і для інвестиції.

Телефонуйте домовимось про перегляд у зручний для Вас час.

## **Додатково**

### **Інфраструктура (до 500 метрів)**

- Ресторан, кафе
- Лікарня, поліклініка
- Аптека
- Дитячий майданчик
- Супермаркет, ТРЦ
- Магазин, кіоск
- Ринок
- Зупинка транспорту

### **Комунікації**

- Асфальтована дорога
- Центральна каналізація
- Електрика
- Центральний водопровід

- Газ

## Комфорт

- Балкон
- Ванна

## Дмитро

Експерт з продажу нерухомості

[+38\(093\)097-85-34](tel:+380930978534)

## 1-кімнатна квартира проспект Миру район Рути. Фотогалерея

