


## 1-кімнатна квартира в центрі міста у цегляному будинку





**26000 \$**

Квартири | 1 кімнатні  
м. Чернігів, Новозаводський м-н,  
Центр

 Кількість кімнат: 1к

 Площа: **33/17/6м<sup>2</sup>**

 Поверх / Поверхів: 5/5

 Матеріал будівлі: цегляний

Вул. І. Мазепи, 25.

5-й поверх (5/5).

Будинок поруч із палацом «Хіміки» з панорним видом на центр міста.

Продаж здійснюється без меблів, що дозволяє облаштувати житло на власний смак.

Зверніть увагу:

1. Будинок цегляний, з подвійним дахом, що підвищує його надійність і теплоізоляцію.
2. Квартира знаходиться всередині будинку, не кутова - додатковий комфорт і тепло.
3. Квартира дуже тепла завдяки централізованому опаленню з верхньою подачею тепла
4. Електропостачання стабільне — відключення світла не відбуваються.

5. У будинку також передбачено загальний лічильник на газ та опалення.

6. У квартирі встановлені індивідуальні лічильники на холодну та гарячу воду, електроенергію.

Балкон повністю облаштований та утеплений, обшитий вагонкою зсередини та пластиком зовні, встановлено металопластикове вікно.

Під'їзд чистий та доглянутий, обладнаний металевими дверима з домофоном.

Один власник.

Документи готові до продажу.

Дзвоніть або пишіть у повідомленнях.

**Юрій**

Експерт з продажу нерухомості

[+38\(093\)066-64-45](tel:+380930666445)

**1-кімнатна квартира в центрі міста у цегляному будинку. Фотогалерея**



