


1-кімнатна квартира в ЖК Авіатор — старт без переплат





36500 \$

Новобудови | 1 кімнатні
м. Чернігів, Деснянський м-н,
Красногвардейская

 Кількість кімнат: 1к

 Площа: **46/15/17м²**

 Поверх / Поверхів: 2/10

 Матеріал будівлі: цегляний

ЖК "Авіатор" — зданий будинок від надійного забудовника "Денар Люкс" на вул. Лютна в Чернігові. Тихий, зелений район поблизу парку Ялівщина та річки Стрижень — і водночас уся необхідна інфраструктура в пішій доступності.

Квартира на 2 поверсі з продуманим плануванням: простора кімната 15 м², велика кухня 17 м², суміжний санвузол і панорамний застаклений балкон.

Стан — чистове під ремонт: гіпсова штукатурка, стяжка підлоги, розведення електрики. Двоконтурний газовий котел DemirDöküm Atron вже встановлений — автономне індивідуальне опалення означає повну незалежність від центральних мереж і економію на комунальних.

Під'їзд з плиткою та металевими поручнями, ліфт, броньовані вхідні двері, поштомат Нова Пошта на поверсі, гостьовий паркінг біля будинку.

Поруч — колегіум №11, школи №28 і №33, чотири дитячі садочки, парк Ялівщина та річка Стрижень за 15 хвилин пішки.

Документи готові. Підходить під програми «Оселя та «Відновлення».

Додатково

Інфраструктура (до 500 метрів)

- Аптека
- Дитячий майданчик
- Супермаркет, ТРЦ
- Зупинка транспорту

Комунікації

- Газ

Олег

Експерт з продажу нерухомості, директор АН НоваЛад

[+38 \(063\) 820-85-85](tel:+380638208585)

1-кімнатна квартира в ЖК Авіатор — старт без переплат. Фотогалерея

