

1-комнатная квартира 40м2 в Шевченковском районе, СВ




99000 \$

Квартиры | 1 кімнатні
м. Київ, Шевченківський м-н,
Лукьяновка

 Кількість кімнат: 1к

 Площа: **40/20/15м²**

 Поверх / Поверхів: 6/31

 Матеріал будівлі: моноліт

Хотите доходный и всегда востребованный бизнес на аренде жилья?

1 комнатная квартира 40 м2 расположена на 6 этаже 31 этажного монолитно-каркасного дома по улице Жилинская 118, рядом с ЖД Вокзалом между 2-мя станциями метро. Квартира с хорошим ремонтом, полностью укомплектована мебелью и техникой. В 9 минутах ходьбы от станции метро Вокзальная, 14 минут – станция метро Университет.

Решили купить 1 комнатную квартиру – обратите внимание на преимущества:

1. 1комнатная квартира со свободной планировкой, общей площадью 40 м2, с выходом на застекленную лоджию, совмещенный просторный санузел 5 м2.

Квартира по принципу – заходи и живи.

2. В квартире сделан качественный ремонт. Установлены металлопластиковые окна, бронированная металлическая входная дверь, на стенах обои, потолки покрашены, на полу в рабочей части кухни плитка, в коридоре ламинат, в санузле плитка. Квартира очень теплая.

3. Квартира укомплектована необходимой техникой и мебелью. Телевизор, стиральная машина, холодильник бойлер. Установлены счетчики на тепло, электричество и воду.

4. В ПОДАРОК ПОКУПАТЕЛЮ – остається вся мебель, техніка. В домі консьерж і відео нагляд. 3 ліфта – 2 пасажирських і 1 вантажний.

5. Інфраструктура: В 10 хвилинах пішки Ботанічний сад ім.А.В.Фомина для прогулок на свіжому повітрі, зупинка маршруток, відділення банків, KFC, McDonald's, маркети Новус, Фора, ЕКО, АТБ, аптеки, SPA салони, Центральна районна поліклініка, спорт комплекс Sport Life, багато офісних центрів, ЖД Вокзал, Автовокзал, Господарське підприємство Укр Енерго, Національна школа судей, БЦ 118 Tower, мед центр MET Life, оптовий ринок. В домі розташований Lobby Bar, який не залишить Вас голодним і допоможе в організації зустрічі дружній компанії, прямо у Вас вдома. Також поруч розташовані ресторани грузинської кухні. Двір закритий, огорожений шлагбаумом. В домі підземний паркінг.

Не відкладайте свій дзвінок на завтра.

Вам можуть відповісти - Продано! Документи готові.

Додатково

Інфраструктура (до 500 метрів)

- Залізнична станція
- Автовокзал
- Відділення банку, банкомат
- Ресторан, кафе
- Центр міста
- Лікарня, поліклініка
- Аптека
- Дитячий майданчик
- Парк, зелена зона
- Супермаркет, ТРЦ
- Магазин, кіоск
- Зупинка транспорту
- Школа
- Дитячий садок

Комунікації

- Асфальтована дорога
- Центральна каналізація
- Електрика
- Центральний водопровід

Комфорт

- Територія під охороною
- Відеоспостереження

Сергій

Експерт з продажу нерухомості

[+38\(073\)266-70-82](tel:+380732667082)

1-комнатная квартира 40м2 в Шевченковском районе, СВ. Фотогалерея





Вкусно поесть можно прямо здесь! 3й этаж
ЗАВТРАКИ. ОБЕДЫ. УЖИНЫ.

Delicious food right here! 3rd floor
BREAKFASTS. LUNCH. DINNERS.

ДОСТАВКА К ПОРОГУ*
Delivery to your door**

ЛЮБОЕ БЛЮДО ПОД ЗАКАЗ НА ВАШ ПРАЗДНИК
any dish on order for your party

РАБОТАЕТ КРУГЛОСУТОЧНО
lobby bar 24h

10% Скидка жителям дома**
Discount for the residents of this building**

*при доставке к порогу к сумме заказа добавляется 10% за обслуживание
**скидка 10% для жителей дома предоставляется при условии заполнения анкеты
** 10% discount for residents of the building is provided after filling of the questionnaire



