

1-комнатная квартира 40м2 в Шевченковском районе, SB



99000 \$

Квартири | 1 кімнатні м. Київ, Шевченківський м-н, Лукьяновка

Кількість кімнат: 1к

ш Площа: **40/20/15м²**

[⊅]√ Поверх / Поверхів: 6/31

Матеріал будівлі: моноліт

Хотите доходный и всегда востребованный бизнес на аренде жилья?

1 комнатная квартира 40 м2 расположена на 6 этаже 31 этажного монолитнокаркасного дома по улице Жилянская 118, рядом с ЖД Вокзалом между 2-мя станциями метро. Квартира с хорошим ремонтом, полностью укомплектована мебелью и техникой. В 9 минутах ходьбы от станции метро Вокзальная, 14 минут - станция метро Унивеситет.

Решили купить 1 комнатную квартиру - обратите внимание на преимущества:

- 1. 1комнатная квартира со свободной планировкой, общей площадью 40 м2, с выходом на застекленную лоджию, совмещенный просторный санузел 5 м2. Квартира по принципу – заходи и живи.
- 2. В квартире сделан качественный ремонт. Установлены металлопластиковые окна, бронированная металлическая входная дверь, на стенах обои, потолки покрашены, на полу в рабочей части кухни плитка, в коридоре ламинат, в санузле плитка. Квартира очень теплая.
- 3. Квартира укомплектована необходимой техникой и мебелью. Телевизор, стиральная машина, холодильник бойлер. Установлены счетчики на тепло, электричество и воду.

- 4. В ПОДАРОК ПОКУПАТЕЛЮ остается вся мебель, техника. В доме консьерж и видео наблюдение. З лифта 2 пассажирских и 1 грузовой.
- 5. Инфраструктура: В 10 минутах пешком Ботанический сад им.А.В.Фомина для прогулок на свежем воздухе, остановка маршруток, отделение банков, КFC, McDonald's, маркеты Новус, Фора, ЭКО, АТБ, аптеки, SPA салоны, Центральная районная поликлиника, спорт комплекс Sport Life, множество офисных центров, ЖД Вокзал, Автовокзал, Госудаственное предприятие Укр Энерго, Национальная школа судей, БЦ 118 Tower, мед центр MET Life, оптовый рынок. В доме расположен Lobby Bar, который не оставит Вас голодным и поможет в организации встречи джужной компании, прямо у Вас дома. Также рядом расположены рестораны грузинской кухни. Двор закрытый, отгорожен шлагбаумом. В доме подземный паркинг.

Не откладывайте свой звонок на завтра.

Вам могут ответить - Продано! Документы готовы.

Додатково

Інфраструктура (до 500 метрів)

- Залізнична станція
- Автовокзал
- Відділення банку, банкомат
- Ресторан, кафе
- Центр міста
- Лікарня, поліклініка
- Аптека
- Дитячий майданчик
- Парк, зелена зона
- Супермаркет, ТРЦ
- Магазин, кіоск
- Зупинка транспорту
- Школа
- Дитячий садок

Комунікації

- Асфальтована дорога
- Центральна каналізація
- Електрика
- Центральний водопровід

Комфорт

- Територія під охороною
- Відеоспостереження

Сергій

Експерт з продажу нерухомості

+38(073)266-70-82

1-комнатная квартира 40м2 в Шевченковском районе, SB. Фотогалерея

















