


1 комнатная квартира 53м2 в Голосеевском районе, ЖК LIKO-GRAD Perfect Town SB




63000 \$

Квартири | 1 кімнатні
м. Київ, Голосіївський м-н,
ВДНХ

 Кількість кімнат: 1к

 Площа: **51/18/17м²**

 Поверх / Поверхів: 5/23

 Матеріал будівлі: моноліт

Хотите жить в современном ЖК комфорт класса, с развитой инфраструктурой, двор без автомобилей?

Однокомнатная квартира 53 м2 расположена на 5 этаже 23 этажного монолитно-каркасного дома комфорт класса, в Голосеевском районе по улице Михаила Максимовича 32 в ЖК LIKO-GRAD Perfect Town.

Решили купить однокомнатную квартиру в данном жилом комплексе – обратите внимание на преимущества:

1. Однокомнатная квартира с просторной, светлой кухней 17,27 м2, большая комната 18,54 м2, сан узел 4,79м2, встроенная кладовая 2,52м2, и просторный холл 9,8м2.
2. Монолитно-каркасная технология строительства дома. Внешние стены утеплены минеральной ватой. Высота потолков 2,7м. Скоростные лифты – 2 пассажирских, 1 грузовой. Металлические, противоударные входные двери. Метало пластиковые окна, 5 камерным профилем и двух камерным стеклопакетом. Счетчики на воду, тепло и электроэнергию. Подземный паркинг. Главной фишкой комплекса есть концепция «Двор без автомобилей».

3. Состояние квартиры после застройщика: - Пол – цементно-песчаная стяжка; - Электричество – в квартиру заведен кабель до разделительного щитка; - Стены – штукатурка; - Потолок – шлифованный монолит.

4. Бонусом для покупателя – шикарная локация в самом экологически чистом районе г.Киева.

5. Инфраструктура: В 10 минутах ходьбы расположены маркеты Ашан, Сильпо, АТБ, Фора, детские сады, школы, медицинские центры, стоматологические клиники, поликлиники, фитнес клубы, спорт комплексы, кафе, рестораны, суши студии, пиццерии, разнообразные специализированные магазины, отделения банков, Новой почты и многое другое. 15 минут пешком – метро Васильковская. Под домом остановка общественного транспорта. В 10 минутах на авто новый, самый большой торговый центр в Европе – ТЦ Республика, Метро, Эпицентр, Столичный рынок, ВДНХ, Голосеевский парк для прогулок на свежем воздухе либо семейных велопрогулок.

Не уппусти свою возможность стать обладателем квартиры своей мечты.

Продажа по переуступке прав.

Додатково

Інфраструктура (до 500 метрів)

- Відділення банку, банкомат
- Ресторан, кафе
- Лікарня, поліклініка
- Аптека
- Дитячий майданчик
- Парк, зелена зона
- Супермаркет, ТРЦ
- Магазин, кіоск
- Зупинка транспорту
- Школа
- Дитячий садок

Комунікації

- Асфальтована дорога
- Центральна каналізація
- Електрика
- Центральний водопровід

Комфорт

- Територія під охороною
- Відеоспостереження

Сергій

Експерт з продажу нерухомості

[+38\(073\)266-70-82](tel:+380732667082)

1 комнатная квартира 53м2 в Голосеевском районе, ЖК LIKO-GRAD Perfect Town SB. Фотогалерея





Житлова площа	18,54 м ²
Загальна площа	52,92 м ²

Номер приміщення – 247
 Поверх – 5
 Площа, м² – 51,63
 Кількість кімнат – 1
 Стадія будівництва – Строится
 Площа кухні, м² – 13,71
 Оздоблення – ні
 Дата завершення будівництва – 2 квартал 2021 року
 Кількість поверхів – 23

Повна вартість – 1 910 310
 Номер будинку – Будинок 3
 Ціна за метр – 37 000
 Код планировки – Dom3 Sekciya3 Poverh317 Plan 3-3-1-4
 Жила площа, м² – 18,54
 Оєна – двір і вулиця
 Висота стелі – 2,53

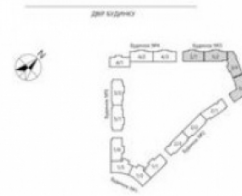
LikogradPerfectTown – Будинок 3

Київ, Голосіївський/Солом'янський, Трутенко, 32

Етажність – 23

Площадь квартир – от 36.12 до 119.51 м²

Срок сдачи – I квартал 2022



ЖИТЛОВИЙ БУДИНОК №3
 План 3-5 поверху



