

## 1 комнатная квартира Вашей мечты в ЖК Причал 8 от надежного застройщика «ИНТЕРГАЛ- БУД»



**60000 \$**

Квартиры | 1 кімнатні  
м. Київ, Дарницький м-н,  
Кадетская роца

 Кількість кімнат: 1к

 Площа: **46/14/19м<sup>2</sup>**

 Поверх / Поверхів: 2/16

 Матеріал будівлі: моноліт

Однокомнатная квартира 46,64 м2 расположена на втором этаже шестнадцати этажного монолитно-каркасного дома комфорт + класса, в Дарницком районе на улице Канальная 8 в ЖК Причал 8.

Надежный и проверенный застройщик - компания «ИНТЕРГАЛ- БУД», основана в 2003 году во Львове. На сегодняшний день является крупнейшей негосударственной строительной компанией страны.

Решили купить однокомнатную квартиру в данном жилом комплексе - обратите внимание на преимущества:

1. Однокомнатная квартира с просторной, светлой кухней 19,33 м2, комната 14,47 м2, которая выходит на застекленную лоджию 2,85 м2.
2. Монолитно-каркасная технология строительства дома. Внешние и внутренние стены - кера терм. Внешние стены утеплены минеральной ватой. Высота потолков 2,7м. Скоростные лифты. Металлические, противоударные, противопожарные входные двери с МДФ накладками. Окна с энергосберегающим напылением, шести камерным профилем и двух камерным стеклопакетом. Счетчики на воду, тепло и электроэнергию.

3. Состояние квартиры после застройщика: - Пол – цементно-песчаная стяжка с шумоизоляцией; - Электричество – в квартиру заведен кабель до разделительного щитка; - Стены – маячковая гипсовая штукатурка; - Потолок – шлифованный монолит.

4. Инфраструктура: Главная фишка комплекса – обустроенная набережная и пляж на берегу озера. В 7 минутах ходьбы расположены маркеты Новус, АТБ, Фора, детские сады, школы, поликлиника, фитнес клубы, разнообразные специализированные магазины. На территории комплекса собственный детский сад, спорткомплекс, детские и спортивные площадки, места для отдыха, обустроенная набережная, места выгула собак, арт объекты, подземный паркинг.

Не уппусти свою возможность стать обладателем квартиры своей мечты.

Продажа по переуступке прав.

## **Додатково**

### **Інфраструктура (до 500 метрів)**

- Відділення банку, банкомат
- Лікарня, поліклініка
- Аптека
- Дитячий майданчик
- Парк, зелена зона
- Супермаркет, ТРЦ
- Магазин, кіоск
- Зупинка транспорту
- Школа
- Дитячий садок

### **Комунікації**

- Центральна каналізація
- Електрика
- Центральний водопровід

## Комфорт

- Технологія "розумний дім"
- Спортзал
- Територія під охороною
- Відеоспостереження
- Сигналізація
- Балкон

## Наталія

Експерт, керівник відділу продаж нерухомості

[+38\(073\)266-70-99](tel:+380732667099)

**1 комнатная квартира Вашей мечты в ЖК Причал 8 от надежного застройщика «ИНТЕРГАЛ- БУД». Фотогалерея**









ПЛАН 1 КИМ. КВАРТИРИ (Тип 1В1)

