


1к кв 52м2 16/23пов вул Лаврухіна, 12 Троещина




80000 \$

Квартири | 1 кімнатні
м. Київ, Деснянський м-н,
Вигуровщина-Троещина

 Кількість кімнат: 1к

 Площа: **52/21/20м²**

 Поверх / Поверхів: 16/23

 Матеріал будівлі: цегляний

Повністю готова до проживання!

Загальна площа 52,3м2, жила – 21,5м2, кухня 20м2. Вікна виходять у двір.

Простора квартира з прекрасно продуманим індивідуальним плануванням та якісним ремонтом. Квартира перепланована!

Квартира розташована в центрі будинку, не межує боковими стінами з двором.

Будинок має дуже гарну теплоізоляцію - монолітно-каркасна основа, зовнішні стіни цегляні з утепленням.

Квартира повністю укомплектована та є вся необхідна техніка.

В квартирі лічильники на теплоенергію та воду.

Автоматика безпеки від ураження електричним струмом.

Охоронна сигналізація на вході з тривожною кнопкою.

Внизу консьєрж, електронний замок.

Гаряче водопостачання комбіноване –від загальнобудинкового постачання або від бойлера на 80л.

В квартирі холодильник, духовка, витяжка, прально-сушильний автомат, телевізор, мікрохвильова, праска, пилосос, кондиціонер, пароварка, гардини та

тюлі, палаци, пледи, частково посуд.

Біля дому ТРЦ Район з великим Сільпо, кінотеатром, критим паркінгом, магазинами. АТБ , безліч різноманітних кафе, скверів, парків. Поруч село Троєщина та пляж р.Десенка. Поруч один з найбільших sportlife Києва, також багато майданчиків безкоштовних для занять спортом.

Біля дому зупинки маршруток, тролейбусів зі сполученням до метро Лісова, Чернігівська, Дарниця, Лівобережна, Почайна, а також інших районів міста.

Відомі усім переваги Троєщини, особливо в частині комфортної логістики (природа, ринки, магазини, транспортна інфраструктура, школи, дитсадки, спортивні заклади тощо).

Андрій

Експерт з продажу нерухомості

1к кв 52м2 16/23пов вул Лаврухіна, 12 Троєщина. Фотогалерея



