

## 2-к Круг єВідновлення 45м 3/4 жилий стан Чернігів



**32500 \$**

Квартири | 2 кімнатні  
м. Чернігів, Новозаводський м-н,  
Круг



Кількість кімнат: 2к



Площа: **45/28.7/5.5м²**



Поверх / Поверхів: 3/4



Матеріал будівлі: панельний

Продаж 2 кімнатної квартири в районі Швейної фабрики

3 поверх 45 м²

Переваги квартири:

1. Під сертифікат — згодні + 1000\$ = 33500
2. Утеплений будинок 10 см, квартира дуже тепла та економна по комунальних платежах
3. Квартира на комфортному 3 поверсі
4. Житловий стан — можна заїхати і жити або зробити ремонт під себе
5. Є балкон
6. Є комора для зберігання речей
7. Дуже маленькі комунальні послуги
8. Дуже вдале розташування - тихий район поруч із центром міста
9. Є парковка біля будинку
10. Чистий під'їзд, зроблений ремонт

## 11. Є Свое ОСББ

Поряд:

вокзал, центр міста, банки, кафе, ресторани, школи, дитячі садочки, парк, транспортна зупинка, магазини та аптеки.

Телефонуйте зараз! завтра може бути пізно!

### **Додатково**

#### **Інфраструктура (до 500 метрів)**

- Залізнична станція
- Автовокзал
- Відділення банку, банкомат
- Ресторан, кафе
- Центр міста
- Лікарня, поліклініка
- Аптека
- Дитячий майданчик
- Парк, зелена зона
- Супермаркет, ТРЦ
- Магазин, кіоск
- Ринок
- Зупинка транспорту
- Школа
- Дитячий садок

#### **Комунікації**

- Асфальтована дорога
- Центральна каналізація
- Електрика
- Центральний водопровід
- Газ

## Комфорт

- Балкон
- Ванна

## Богдан

фахівець в сфері нерухомості

[+38 \(096\) 968-63-59](tel:+380969686359)

## 2-к Круг єВідновлення 45м 3/4 жилий стан Чернігів. Фотогалерея



