

2 кімнатна квартира 86м2 з індивідуальним опаленням район Прогресу



65000 \$

Новобудови | 2 кімнатні
м. Чернігів, Деснянський м-н,
Центр



Кількість кімнат: 2к



Площа: **86/45/17м²**



Поверх / Поверхів: 9/10



Матеріал будівлі: цегляний

2 кімнатна квартира 86м2 з індивідуальним опаленням район Прогресу

Квартира розташована на 9 поверсі 10-ти поверхового цегляного будинку.

Загальна площа квартири – 86 м2, кухня – 17 м2. Стан квартири – після будівельників.

Вирішили купити 2 кімнатну квартиру - зверніть увагу:

1. Будинок вже введений в експлуатацію, Ви можете купувати квартиру та одразу розпочинати ремонт Вашої мрії
2. У квартирі індивідуальне опалення (двоконтурний газовий котел), що дозволяє Вам регулювати опалення в квартирі як Вам буде необхідно
3. Будинок побудований з білої цегли і додатково утеплений ззовні по фасаду для максимальної енергоефективності
4. Висота стель в квартирі 2.8 метри, що візуально додає простору вашому житлу
5. У квартирі зроблено:
 - металопластикові вікна

- зроблена заливка підлоги
- поштукатурені стіни
- виконано розведення електрики по квартирі
- розведені водопровідні труби
- металеві вхідні двері
- встановлені лічильники обліку води, газу та електроенергії

6. Ви не переплачуєте за чужий ремонт 20-30 тис \$, а можете зробити все так, як буде Вам до смаку

7. Обслуговуванням будинку займається ОСББ, територія біля будинку закритого типу з шлагбаумом на в'їзді та охороною. Біля будинку є парковки для Вашого автомобіля, дитячий майданчик, біля під'їздів висаджені гарні клумби. Вам також завжди буде де прогулятися та відпочити біля будинку на Набережній Стрижня

Зручне розташування - в кроковій доступності від будинку:

- зупинки громадського транспорту
- набережна Стрижня
- супермаркети АТБ, Екомаркет, Седам, продуктові павільйони
- школа №3, №9
- дитячий садок №17, №36, №21

Не відкладайте дзвінок на завтра. Вам можуть відповісти – Продано!

Ігор

Експерт з продажу нерухомості

[+38\(073\)266-70-88](tel:+380732667088)

**2 кімнатна квартира 86м2 з індивідуальним опаленням район Прогресу.
Фотогалерея**





