

## 2-кімнатна КВАРТИРА на БОЙОВІЙ Чернігів



**26000 \$**

Квартири | 2 кімнатні  
м. Чернігів, Новозаводський м-н,  
Бойова



Кількість кімнат: 2к



Площа: **40/26/6м²**



Поверх / Поверхів: 4/5



Матеріал будівлі: цегляний

### 2-кімнатна КВАРТИРА на БОЙОВІЙ Чернігів

Продам 2-кімнатну квартиру площею 40 м² у районі Бойової, поруч із кафе «Колос».

Це чудовий варіант для тих, хто хоче не переплачувати за чужий ремонт, а створити власний простір саме під свої смаки та потреби

Характеристики: Загальна площа — 40 м² 2 окремі кімнати — 15 м² та 11 м²

Кухня — 6 м² 4/5 поверх Цегляний будинок Кімнати роздільні Квартира у стані незавершеного ремонту

Що вже зроблено:

- ☐ Повністю замінена електропроводка
- ☐ Вирівняні підлога, стіни та стеля
- ☐ Замінені вікна
- ☐ Встановлений новий балконний блок
- ☐ Балкон — під подальше скління
- ☐ У санвузлі ремонтні роботи розпочаті, але ще не завершені

ДОДАТКОВИЙ БОНУС - Підвальне приміщення — у ПОДАРУНОК!

ЛОКАЦІЯ — РАЙОН БОЙОВОЇ

- Поруч зупинки міського транспорту
- Навчальні заклади
- Школа. Дитячий садок
- Ринок «Бойова»
- Кафе «Колос»

Квартира з потенціалом: основні чорнові роботи вже виконані, залишилося завершити ремонт та облаштувати житло на власний смак. Вигідно здавати в ОРЕНДУ

Телефонуйте — домовимося про перегляд!

### **Додатково**

#### **Інфраструктура (до 500 метрів)**

- Ресторан, кафе
- Дитячий майданчик
- Парк, зелена зона
- Супермаркет, ТРЦ
- Магазин, кіоск
- Ринок
- Зупинка транспорту
- Школа
- Дитячий садок

### **Олександр**

фахівець в сфері нерухомості

[+38 \(068\) 107-56-11](tel:+380681075611)

**2-кімнатна КВАРТИРА на БОЙОВІЙ Чернігів. Фотогалерея**



