


## 2-кімнатна квартира в тихій частині центра Чернігова





**31000 \$**

Квартири | 2 кімнатні  
м. Чернігів, Новозаводський м-н,  
Центр

 Кількість кімнат: 2к

 Площа: **42/27/6м<sup>2</sup>**

 Поверх / Поверхів: 3/5

 Матеріал будівлі: панельний

Квартира підходить під державну програму «ЄВідновлення».

Провулок Коцюбинського (р-н "ДК Будівельників", музей Коцюбинського)

3-й поверх (4/5) в панельному будинку.

Чудовий варіант для тих, хто шукає житло з гарною локацією та можливістю облаштувати простір на власний смак.

Велика кімната придатна для проживання вже зараз, а друга кімната потребує ремонту.

Зверніть увагу на переваги:

1. Будинок розташований у тихій та затишній частині центру міста, подалі від шумних магістралей.
2. Встановлена нова газова колонка, тому гаряча вода доступна цілий рік незалежно від графіків.

3. Замінені сантехнічні труби, що дозволить уникнути додаткових витрат найближчим часом.
4. Будинок підключають до опалення одним із перших у районі.
5. Додатковою перевагою є наявність підвального приміщення.
6. До центральної площі міста та Центрального ринку пішки приблизно за 5 хвилин.
7. Чистий та доглянутий під'їзд із домофоном.
8. Стан квартири дозволяє реалізувати власний дизайн-проект.

Техплан надішлемо по запиті.

Телефонуйте або пишіть для отримання додаткової інформації та запису на перегляд.

## **Юрій**

Експерт з продажу нерухомості

[+38\(093\)066-64-45](tel:+380930666445)

## **2-кімнатна квартира в тихій частині центра Чернігова. Фотогалерея**



