


2 комнатная квартира 49,5м², метро Дорогожичи и Сырец 10 минут, СВ




72000 \$

Квартири | 2 кімнатні
м. Київ, Шевченківський м-н,
Сырец

 Кількість кімнат: 2к

 Площа: **49/27/10м²**

 Поверх / Поверхів: 11/16

 Матеріал будівлі: цегляний

Хотите жить в экологически чистом районе Киева в окружении парков, не далеко от 2-х станций метро?

Двухкомнатная квартира 49,5 м² расположена на 11 этаже 16 этажного кирпичного дома в экологически чистом Шевченковском районе по улице Юрия Глушко 9а. Зеленый, не проездной, тихий двор.

Решили купить двухкомнатную квартиру – обратите внимание на преимущества:

1. 2 комнатная квартира общей площадью 49,5м² с просторной комнатой площадью 17,4 м² из которой выход на застекленную лоджию с видом во двор, вторая комната 10,2 м². Кухня 10,3 м², отдельный санузел, коридор 3,1м², кладовка 4,9м².

2. Квартира в жилом состоянии, ждет воплощения Ваших дизайнерских фантазий. Установлена металлическая входная дверь, на стенах поклеены обои, потолки покрашены, на полу в большой комнате паркет, маленькой комнате, коридоре, кухне линолеум, санузле плитка. Установлены деревянные межкомнатные двери.

3. На первом этаже дома расположен Гастроном, стоматологическая клиника и отделение Ощад банка.

4. В ПОДАРОК ПОКУПАТЕЛЮ – супер локация, с пешей доступностью до 2-х станций метро и 3 парков.

5. Инфраструктура:

Метро Сырец и Дорогожичи 10 минут пешком.

Тихий, зеленый двор. Во дворе много зеленых деревьев, на выходе из подъезда Бювет. Много места для парковки авто.

В пешей доступности маркеты Фора, АТБ, ЭКО, разнообразные специализированные магазины, отделения Новой почты, Укр. Почты, отделения банков и аптеки, Киевский телецентр, бювет, Спортивный комплекс Сырец.

В 7 минутах ходьбы находятся школа № 169, школа с углубленным изучением английского языка, детские сады № 428, № 323, № 159, Областная больница, детская поликлиника, парки Бабий Яр и Сырецкий парк, для семейных прогулок на свежем воздухе, вело прогулок, пробежек либо организации пикников. Выбор за Вами. Идеальное место для жизни и сдачи в аренду.

Звоните за дополнительной информацией.

Не упустите свой шанс стать счастливым обладателем этой квартиры.

Додатково

Інфраструктура (до 500 метрів)

- Відділення банку, банкомат
- Ресторан, кафе
- Лікарня, поліклініка
- Аптека
- Дитячий майданчик
- Парк, зелена зона
- Супермаркет, ТРЦ
- Магазин, кіоск
- Зупинка транспорту

- Школа
- Дитячий садок

Комунікації

- Асфальтована дорога
- Центральна каналізація
- Електрика
- Центральний водопровід
- Газ

Комфорт

- Балкон
- Ванна

Сергій

Експерт з продажу нерухомості

[+38\(073\)266-70-82](tel:+380732667082)

**2 комнатная квартира 49,5м2, метро Дорогожичи и Сырец 10 минут, СВ.
Фотогалерея**

