

2 комнатная квартира на проспекте Победы, метро Шулявская 300 метров SB



180000 \$

Квартири | 2 кімнатні м. Київ, Шевченківський м-н, Шулявка

Е Кількість кімнат: 2к

∭ Площа: **70/47/5м²**

7 Поверх / Поверхів: 4/5

Ш Матеріал будівлі: цегляний

2 комнатная квартира 70 м2 с шикарным авторским ремонтом и смелым воплощением дизайнерских идей мастера, расположена на 4 этаже 5 этажного кирпичного дома по проспекту Победы 45. В 300 метрах от дома станция метро Шулявская.

Решили купить двух комнатную квартиру - обратите внимание на преимущества:

- 1. Роскошная двух комнатная квартира с авторской планировкой. Светлая гостиная 23м2, которая выходит на застекленный балкон с видом на проспект Победы, кухня 5 м2, спальня 14м2, в которой расположена гардеробная и выход на Французкий балкон, кабинет 10м2, совместный санузел.
- 2. В квартире сделан авторский ремонт со смелыми воплощениями дизайнерских решений в стиле «Итальянская классика». Ремонт из дорогих строительных материалов Италии, Испании, Франции, продуманный до мелочей. Установлены металлопластиковые окна, бронированная металлическая входная дверь, обшита деревом, деревянные межкомнатные двери, в спальне с мозаикой, на стенах поклеены шелковые обои, крашенные двухуровневые потолки, на полу в комнате, кухне и коридоре художественныдубовый паркет из 8 видов дерева, в

санузле – дорогая испанская плитка. Квартира не угловая, находится в центре дома. Очень теплая.

- 3. Дом «сталинка», соответственно очень теплый, с хорошей звукоизоляцией. Квартира оборудована дорогой итальянской мебелью из красного дерева с инкрустацией. Окна спальни и кабинета выходят во двор, кухни и гостиной комнаты на проспект Победы. Квартира под сигнализацией.
- 4. В ПОДАРОК ПОКУПАТЕЛЮ остается итальянская мебель, встроенная кухня, 2 кондиционера (Panasonic), встроенный холодильник, микроволновая печь, варочная поверхность и электрический духовой шкаф, шторы.
- 5. Инфраструктура:
- В радиусе 200 метров располагаются маркеты Сильпо, Ультра маркет, Ева, множество специализированных магазинов, больница, аптеки, школа № 71, ТРЦ Cosmo Multimall. Отделение почты, банковские отделения, боулинг, ледовая арена, кинотеатры и много других инфраструктурных объектов.

Не откладывайте свой звонок на завтра.

Вам могут ответить - Продано!

Документы готовы.

Додатково

Інфраструктура (до 500 метрів)

- Відділення банку, банкомат
- Ресторан, кафе
- Лікарня, поліклініка
- Аптека
- Дитячий майданчик
- Парк, зелена зона
- Супермаркет, ТРЦ
- Магазин, кіоск
- Зупинка транспорту
- Школа

• Дитячий садок

Комунікації

- Центральна каналізація
- Електрика
- Центральний водопровід
- Газ

Комфорт

- Сигналізація
- Балкон
- Кондиціонер

Сергій

Експерт з продажу нерухомості

+38(073)266-70-82

2 комнатная квартира на проспекте Победы, метро Шулявская 300 метров SB. Фотогалерея





































