


2 комнатная квартира в Голосеевском районе, 41,6 м2, метро ВДНХ 15 минут СВ





65000 \$

Квартиры | 2 кімнатні
м. Київ, Голосіївський м-н,
ВДНХ

 Кількість кімнат: 2к

 Площа: **41/27/6м²**

 Поверх / Поверхів: 2/8

 Матеріал будівлі: цегляний

Мечтаете жить в зеленом районе нашей столицы?

Двухкомнатная квартира 41,6 м2 расположена на втором этаже восьми этажного кирпичного дома в Голосеевском районе по проспекту Голосеевский 89 с капитальным ремонтом. Не проездной, тихий двор расположенный на равном удалении от Голосеевского парка и ВДНХ.

Решили купить двухкомнатную квартиру – обратите внимание на преимущества:

1. Двухкомнатная квартира с двумя просторными комнатами 15,1 и 12,1 м2.

Кухня 6,1 м2, с выходом на большой застекленный, полностью отремонтированный балкон, отдельный санузел.

2. В квартире сделан капитальный ремонт, установлены металлопластиковые окна, металлическая входная дверь, на стенах поклеены обои, потолки покрашены, на полу в комнатах – паркет, на кухне, в коридоре и санузле - плитка. Установлены деревянные межкомнатные двери.

3. Квартира расположена внутри дома, - поэтому очень теплая. В доме установлен счетчик тепла. В квартире установлены счетчики на воду.

Соответственно - экономия на платежах. Сделан вывод под бойлер. Проводка

медная, заменен стояк, по квартире разведены пластиковые трубы. Батареи чугунные, - обеспечат максимально возможную отдачу тепла в зимний период. Окна квартиры выходят во двор.

4. В ПОДАРОК ПОКУПАТЕЛЮ – свежий ремонт, после которого ПОКА никто не жил. Вы будете первыми)

5. Инфраструктура: Метро Выставочный центр и метро Васильковская - 15 минут пешком. Тихий, зеленый двор. Во дворе много зеленых деревьев, в том числе фруктовых, детская площадка. В 5 минутах ходьбы Голосеевский парк, в котором Вы сможете прекрасно проводить время: прогулки, пробежки, вело пробежки либо пикник. Выбор за Вами. В другом направлении - ВДНХ, с множеством развлекательных проектов летней и зимней тематики соответственно.

В доме расположен маркет АТБ. В пешей доступности маркет Фора, ЕКО, разнообразные специализированные магазины и салоны, отделения банков и аптеки, Новой почты, спорткомплексы. В 7 минутах ходьбы гимназия № 179, детские сады, Национальный университет Биоресурсов, Ботанический сад.

Идеальное место для жизни и сдачи в аренду.

Звоните за дополнительной информацией.

Не упустите свой шанс стать счастливым обладателем этой квартиры.

Додатково

Інфраструктура (до 500 метрів)

- Відділення банку, банкомат
- Ресторан, кафе
- Лікарня, поліклініка
- Аптека
- Дитячий майданчик
- Парк, зелена зона
- Супермаркет, ТРЦ
- Магазин, кіоск

- Школа
- Дитячий садок

Комунікації

- Асфальтована дорога
- Центральна каналізація
- Електрика
- Центральний водопровід
- Газ

Комфорт

- Ґрати на вікнах
- Балкон
- Ванна

Сергій

Експерт з продажу нерухомості

[+38\(073\)266-70-82](tel:+380732667082)

**2 комнатная квартира в Голосеевском районе, 41,6 м2, метро ВДНХ
15 минут СВ. Фотогалерея**





