

2 комнатная квартира в Шевченковском районе, 67 м2 SB



80000 \$

Квартири | 2 кімнатні м. Київ, Шевченківський м-н, Сырец

🗒 Кількість кімнат: 2к

∭ Площа: **67/38/11м²**

√ Поверх / Поверхів: 11/15

Ш Матеріал будівлі: панельний

Двухкомнатная квартира 67 м2 расположена на одиннадцатом этаже пятнадцати этажного панельного дома(утепленная панель) в Шевченковском районе по улице Тираспольская 67 с капитальным ремонтом. Не проездная, тихая улица, с видом на прекрасный зеленый парк Дубки. Решили купить двухкомнатную квартиру - обратите внимание на преимущества: 1. Двухкомнатная квартира с двумя просторными, раздельными комнатами. Большая комната с выходом на большую застекленную лоджию, обшитую экологической деревянной вагонкой. Кухня 11.8 м2, просторный коридор, раздельный санузел. 2. В квартире сделан капитальный ремонт, установлены металлопластиковые окна, металлическая входная дверь, на стенах поклеены обои, потолки покрашены, на полу в комнатах – паркетная доска, на кухне и коридоре долговечный кварцевый винил, который будет бережно относится к Вашей посуде, в санузле - плитка. Установлены деревянные межкомнатные двери. Дом серии утепленная панель. 3. Квартира расположена внутри дома, поэтому очень теплая. В доме установлен счетчик тепла. В квартире установлены счетчики на воду. Соответственно экономия на платежах. Зимой отопление практически не включается. Установлен бойлер, - ни каких перебоев с горячей водой круглый год. Проводка медная, батареи Биметаллические. В подъезде консьерж. 4. В ПОДАРОК ПОКУПАТЕЛЮ – остается кухонная встроенная мебель с фасадами из дерева, варочная поверхность и духовой шкаф ТМ Electrolux, встроенная морозильная камера, бойлер, стиральная машина, два вместительных шкафа купе в коридоре и один в комнате. САМЫЙ ГЛАВНЫЙ БОНУС – ПАРКОМЕСТО НА СТОЯНКЕ ВОЗЛЕ ДОМА. 5.Инфраструктура: Метро Сырец 15 минут пешком. Тихий, зеленый двор. Во дворе много зеленых деревьев, в том числе фруктовых, детская площадка. В 5 минутах ходьбы парк Дубки, в котором Вы сможете прекрасно проводить время: прогулки, пробежки, вело пробежки либо пикник. Выбор за Вами. В пешей доступности маркеты Фора, АТБ, разнообразные специализированные магазины и салоны, отделения банков и аптеки, Новой почты, бювет. В 10 минутах ходьбы школы № 27 и № 95, детские сады. Идеальное место для жизни и сдачи в аренду. Звоните за дополнительной информацией. Не упустите свой шанс стать счастливым обладателем этой квартиры.

Додатково

Інфраструктура (до 500 метрів)

- Відділення банку, банкомат
- Лікарня, поліклініка
- Аптека
- Дитячий майданчик
- Парк, зелена зона
- Супермаркет, ТРЦ
- Магазин, кіоск
- Зупинка транспорту
- Школа
- Дитячий садок

Комунікації

- Асфальтована дорога
- Центральна каналізація
- Електрика
- Центральний водопровід

Комфорт

- Балкон
- Душова кабіна
- Ванна

Сергій

Експерт з продажу нерухомості

+38(073)266-70-82

2 комнатная квартира в Шевченковском районе, 67 м2 SB. Фотогалерея



























