


2 поверховий сучасний будинок 210 м2 в районі Старої Подусівки




79900 \$


Будинки, дачі, земля | Будинки
м. Чернігів, Новозаводський м-н,
Старая Подусовка


 Кількість кімнат: 4к

 Площа: **210/80/15м²**

 Поверх / Поверхів: 2

 Ділянка: 9сот.

 Матеріал будівлі: цегляний

 Цільове призначення: **Будівництво та
обслуговування житлового будинку.**

2 поверховий сучасний будинок 210 м2 в районі Старої Подусівки

Матеріал будівництва будинку газоблок і цегла. Загальна площа будинку – 210 м2. Стан будинку охайний житловий.

Вирішили купити будинок - Ваші вигоди при купівлі:

1. Окремий будинок сучасної побудови(побудований близько 10 років тому), з сучасним плануванням зсередини, та побудований з цегли та газоблоку, та утеплений для максимальної енергоефективності
2. Будинок знаходиться на приватизованій земельній ділянці, правильної форми, площею 8.5 соток
3. Планування будинку включає в себе 2 поверхи. На першому поверсі знаходяться передпокій, вітальня, простора кухня, велика кімната де можна зонувати зону столової та окрему зону вітальні-гостьової, санвузол та котельна.

На другому поверсі знаходяться велика кімната вільного планування біля сходів, 3 окремі кімнати, дві з яких з величезними індивідуальними терасами, та місце, де можна зробити ще один санвузол

4. На першому поверсі будинку зроблено сучасний ремонт - потягнуті стелі, стіни пофарбовані, з можливістю перефарбування, на підлозі сучасний кахель, вікна сучасні дерев'яні склопакети з фурнітурою. В санвузлі сантехніка та кахель сучасного зразка. Металеві вхідні двері та сучасні міжкімнатні двері. На другому поверсі стіни під фарбовку або шпалери, на підлозі дерево, вікна та батареї опалення - сучасного зразка

5. За опалення будинку відповідає сучасний твердопаливний котел, також є можливість додаткового встановлення газового котла та електричного котла, для підігріву води є 2 окремих бойлери. Також додатково на першому поверсі всюди зроблена підлога з підігрівом

6. Біля будинку є величезний гараж площею 30 м², в ньому є великий льох, також ще один льох є і в самому будинку

Зручне розташування - в кроковій доступності від будинку:

-зупинки громадського транспорту

-школи № 18, № 21

-дитячий садок № 19, № 57

-супермаркет Квартал, торгові павільйони

Телефонуйте в будь-який зручний для Вас час, з радістю покажу будинок, відповім на всі запитання

Ігор

Експерт з продажу нерухомості

[+38\(073\)266-70-88](tel:+380732667088)

**2 поверховий сучасний будинок 210 м² в районі Старої Подусівки.
Фотогалерея**







