

## 2к квартира з авторським ремонтом 54 м2 на Троєщині




**71000 \$**

Квартири | 2 кімнатні  
м. Київ, Деснянський м-н,  
промрайон Троєщина

 Кількість кімнат: 2к

 Площа: **54/30/8м<sup>2</sup>**

 Поверх / Поверхів: 1/9

 Матеріал будівлі: цегляний

Продається 2к квартира по вул Сержа Лифаря 17, 1/9 поверх, 54/30/8 в Деснянському районі на Троєщині.

Квартира простора і світла з функціонально продуманим плануванням.

Виконано зовнішнє та внутрішнє утеплення, встановлені нові металопластикові вікна.

В кухні та кімнатах встановлено три кондиціонери, є бойлер.

В санвузлах, коридорі, на кухні на підлозі керамічна плитка, в кімнатах - ламінат.

Двері - з натурального дерева.

У квартирі зроблено сучасний ремонт з використанням матеріалів ведучих виробників.

Електрична проводка мідна. Всюди енергозберігаюче освітлення. Встановлений електрощиток із захисним обладнанням від пожежі, перевантаження та ураження електричним струмом. Електролічильник двозонний.

Встановлені сигналізація, лічильник на газ, фільтр для води.

Встановлена сантехніка ведучих європейських виробників,

Вбудовані меблі та техніка.

Вікна виходять у двір. На вікнах встановлені ґрати.

Вхід у під'їзд через електричний замок з домофоном.

Тихий двір та привітні сусіди.

Розвинена інфраструктура - поруч зупинка автотранспорту, садок, школа, ТЦ Район, багато продуктових магазинів: Новус, АТБ, Фора, Сільпо та Metro.

## Андрій

Експерт з продажу нерухомості

### 2к квартира з авторським ремонтом 54 м2 на Троєщині. Фотогалерея

