


2кім. квартира Розумний Дім 44м² на 5пов. Відрадний, Донця





53900 \$

Квартири | 2 кімнатні
м. Київ, Солом'янський м-н,
Отрадний

 Кількість кімнат: 2к

 Площа: **45/24/5м²**

 Поверх / Поверхів: 5/5

 Матеріал будівлі: панельний

2кім. квартира 43,6/27,9/5,9м² на 5/5пов. Відрадний, вул. Михайла Донця,12.

У квартирі зроблено якісний авторський ремонт, що забезпечує комфортне проживання – все продумано до дрібниць, нові проводка, сантехніка.

Санвузол суміжний - об'єднані ванна кімната з туалетом.

Повністю готова до проживання - укомплектована та укомплектована побутовою технікою (газова плита, духовка шафа, холодильник, пральна машина, бойлер, високоефективний фільтр для очистки води).

Більша кімната має два вікна з виходом на різні боки будинку, а також балкон з одним панорамним вікном.

Для економії місця двоспальне ліжко може трансформуватися в шафу-купе.

Впроваджено систему «Розумний дім від Alexa» з голосовим управлінням теплою підлогою (у кухні, коридорі, санвузлі), світлом, а також очищувачем і зволожувачем повітря.

В кімнатах встановлено два кондиціонери Mitsubishi.

Вікна металопластикові.

Опалення централізоване.

В підїзді свіжий ремонт - пофарбований, нові вікна, кімнатні рослини, картинки.

Будинок розташований в тихій зоні поруч з двома парками, через квартал від основних транспортних артерій району - Відрадного проспекту та бульвару Гавела, в 5хв пішої ходи проспект Гузара зі швидкісним трамваєм.

У Відрадному парку - озера, атракціони та зони дозвілля для дітей.

Сполучення відмінне - неподалік безліч маршруток, трамвайні, тролейбусні і автобусні маршрути зі сполученням з різними частинами міста та станціями метро.

Поруч - школи, дитсадки, лікувальні різнопрофільні заклади (медмістечко), спортивні споруди, майданчики, аптеки, ресторани, кафе, місця для піших прогулянок тощо.

На сусідній вулиці регулярно проводяться продуктові ярмарки.

Ідеальне місце для спокійного життя з прекрасними зонами відпочинку, у т.ч. активного, та прекрасною транспортною логістикою.

Андрій

Експерт з продажу нерухомості

2кім. квартира Розумний Дім 44м2 на 5пов. Відрадний, Донця. Фотогалерея



