


## 3 кімнатна квартира 80м<sup>2</sup>,5/10 з індивідуальним опаленням район Масани



**62000 \$**

Квартири | 3 кімнатні  
м. Чернігів, Новозаводський м-н,  
Масани

 Кількість кімнат: 3к

 Площа: **80/35/29м<sup>2</sup>**

 Поверх / Поверхів: 5/10

 Матеріал будівлі: цегляний

3 кімнатна квартира 80м<sup>2</sup>,5/10 з індивідуальним опаленням район Масани

Квартира розташована на 5 поверсі 10-ти поверхового цегляного будинку.

Загальна площа квартири – 80 м<sup>2</sup>, кухня – 29 м<sup>2</sup>. Стан квартири – після будівельників.

Вирішили купити 3 кімнатну квартиру - зверніть увагу:

1. Будинок вже введений в експлуатацію, Ви можете купувати квартиру та одразу розпочинати ремонт Вашої мрії, не відкладаючи це питання на невизначений термін
2. У квартирі індивідуальне опалення (двоконтурний газовий котел), що дозволяє Вам регулювати опалення в квартирі як Вам буде необхідно
3. Будинок побудований з білої цегли і додатково утеплений мінеральною ватою для максимальної енергоефективності
4. У квартирі зроблено:  
-металопластикові вікна

-частково поштукатурені стіни

-виконано розведення електрики по квартирі

-металеві входні двері

-встановлені лічильники обліку води, газу та електроенергії

5. Ви не переплачуєте за чужий ремонт 15-20 тис \$, а можете зробити все так, як буде Вам до смаку

Зручне розташування - в кроковій доступності від будинку:

- зупинки громадського транспорту

- ринок на "Масанах"

- супермаркети "Велмарт", "АТБ", "Сільпо" та "Седам"

- школа №35

- дитячий садок №75, №3

Не відкладайте дзвінок на завтра. Вам можуть відповісти - Продано!

## Ігор

Експерт з продажу нерухомості

[+38\(073\)266-70-88](tel:+380732667088)

**3 кімнатна квартира 80м<sup>2</sup>,5/10 з індивідуальним опаленням район Масани. Фотогалерея**

