

3 кімнатна квартира 90 м2 в новому будинку з індивідуальним опаленням вул. Жабинського



58000 \$

Новобудови | 3 кімнатні
м. Чернігів, Новозаводський м-н,
Круг



Кількість кімнат: 3к



Площа: **90/50/17м²**



Поверх / Поверхів: 10/10



Матеріал будівлі: цегляний

3 кімнатна квартира 90 м2 в новому будинку з індивідуальним опаленням вул. Жабинського

Квартира знаходиться на 10 поверсі 10-ти поверхового цегляного будинку. Загальна площа квартири – 90 м2, кухня – 17 м2. Не кутова. Стан квартири після будівельників.

Вирішили купити 3 кімнатну квартиру - зверніть увагу:

1. Будинок зданий, Ви вже можете розпочинати ремонт Вашої мрії
2. Новий будинок збудований у 2021 році, побудований з білої цегли і додатково утеплений по фасаду для максимальної енергоефективності.
3. У квартирі індивідуальне опалення (двоконтурний газовий котел), що дозволяє Вам регулювати опалення в квартирі як Вам буде необхідно, або ж зовсім його відключити і не платити ні копійки
4. У квартирі зроблено:
-металопластикові вікна

- сучасні батареї опалення
- зроблено стяжку підлоги
- стіни поштукатурені
- металеві входні двері

5. Територія біля будинку закритого типу, є охорона та відеоспостереження, великий паркінг для Ваших автомобілів, сучасний дитячий майданчик

6. Квартира в стані від забудовника, і це дозволяє Вам не переплачувати 20-30 тис \$ за чужий ремонт, а зробити все так як буде подобатися саме Вам

Зручне розташування - в кроковій доступності від будинку:

- зупинки громадського транспорту
- Привокзальний ринок
- супермаркети АТБ, Екомаркет, продуктові магазини
- школа №17, №6
- дитячий садок №14, №34, №51

Не відкладайте дзвінок на завтра. Вам можуть відповісти – Продано!

Ігор

Експерт з продажу нерухомості

[+38\(073\)266-70-88](tel:+380732667088)

**3 кімнатна квартира 90 м2 в новому будинку з індивідуальним опаленням
вул. Жабинського. Фотогалерея**





