

3 кімнатна квартира в новобудові 90м2 з автономкою та ремонтом біля Політеху



120000 \$

Квартири | 3 кімнатні
м. Чернігів, Деснянський м-н,
Рокоссовського

 Кількість кімнат: 3к

 Площа: **90/50/25м²**

 Поверх / Поверхів: 9/11

 Матеріал будівлі: цегляний

3 кімнатна квартира в новобудові 90м2 з автономкою та ремонтом біля Політеху

Квартира розташована на 9 поверсі 11-ти поверхового цегляного будинку.

Загальна площа квартири 90 м2, кухня 25 м2. Стан квартири дозволяє заїхати і жити.

Вирішили купити 3 кімнатну квартиру - зверніть увагу

1. В квартирі зроблений сучасний дизайнерський якісний ремонт, що дозволяє Вам одразу заїхати, покласти речі до шафи і жити в своє задоволення. Всі меблі та техніка залишаються в ПОДАРУНОК покупцям

2. За опалення у квартирі відповідає двоконтурний газовий котел, Ви не залежите від міського опалення та можете регулювати температуру у Вашій квартирі як Вам буде необхідно. На кухні, в санвузлі та в передпокої підлога з підігрівом, що позитивно впливає на тепло Вашої оселі. В квартирі встановлені теплові насоси, система радіаторів по квартирі забезпечує опалення та охолодження. Також системою можна керувати дистанційно(розумний дім)

3. РОДЗИНКОЮ планування квартири є величезна кухня - студію, з зоною вітальні, 2 кімнати, великий санвузол та окреме приміщення котельна - це надзвичайно зручне планування для Вас та Вашої сім'ї

4. В квартирі всі вікна металопластикові, сучасна система опалення, натяжні стелі з елементами точкового освітлення, на стінах поклеєні шпалери сучасного зразка, на підлозі ламінат та кахель, в санвузлі нові сантехніка та кахель, система тропічний душ, компакт інсталяція, входні двері в квартиру броньовані, сучасні міжкімнатні двері

5. Особливістю даного житлового комплексу є територія закритого типу, з шлаग्баумом та охороною при вїзді, а також системою відеоспостереження за територією. Також на території ЖК розташована парковка для автомобілів, дитячі та спортивні майданчики. Обслуговуванням житлового комплексу займається ОСББ

6. Наявність зеленої лісопаркової зони біля житлового комплексу та крокова доступність річки Десна, при тому, що квартира знаходиться в жвавому місці проспекта Левка Лук'яненка з супермаркетами, зупинками транспорту, ринком, школами та садочками - ЦЕ ПРОСТО НЕПЕРЕВЕРШЕНИЙ БАЛАНС МІЖ ПРИРОДОЮ І ІНФРАСТРУКТУРОЮ міста

Зручне розташування - у кроковій доступності від будинку:

- зупинки громадського транспорту
- лісо-паркова зона
- річка Десна
- супермаркети АТБ, Екомаркет, Сільпо, Седам
- школа №16, №36, №7, №27, №30
- дитячий садок №55, №39, №67, №69, №77

Не відкладайте дзвінок на завтра. Вам можуть відповісти – Продано!

Igor

Експерт з продажу нерухомості

[+38\(073\)266-70-88](tel:+380732667088)

3 кімнатна квартира в новобудові 90м2 з автономкою та ремонтом біля Політеху. Фотогалерея





