


## 3-кімнатна квартира з підготовкою з частковим ремонтом — заїжджай і роби “під себе”! пр-т Перемоги (SP)





**34000 \$**

Квартири | 3 кімнатні  
м. Чернігів, Новозаводський м-н,  
Центр

 Кількість кімнат: 3к

 Площа: **48/27/6м<sup>2</sup>**

 Поверх / Поверхів: 4/5

 Матеріал будівлі: панельний

Продається 3-кімнатна квартира площею 48 м<sup>2</sup> на зручному 4 поверсі 5-поверхового будинку в районі Деснянська Правда (пр-т Перемоги, 45).

Це ідеальний варіант для тих, хто хоче створити власний стильний простір без зайвих витрат на “брудні” роботи.

Квартира вже підготовлена — ти економиш час, нерви і гроші!

Що вже зроблено:

1. Виконані всі основні чорнові роботи — можна одразу переходити до дизайну та оздоблення
2. Встановлені металопластикові вікна — більше світла, тепла та затишку у кожному куточку квартири
3. В кімнаті вже покладена плитка на підлозі — практичне рішення, яке виглядає сучасно та не потребує додаткових витрат
4. Кухня оснащена водонагрівачем — гаряча вода буде завжди, незалежно від обставин

5. Санвузол повністю оновлений: нова плитка, замінені комунікації, встановлені нові ванна та унітаз
6. Коридор оформлений плиткою та сучасною декоративною цеглою — виглядає стильно вже зараз
7. Два вбудовані шафи — додатковий простір для зберігання бонус для швидкого завершення ремонту

Це квартира, де ти не платиш за чужий ремонт, а створюєш свій ідеальний простір.

Для уточнення інформації та організації перегляду телефонуйте в зручний для вас час.

## **Додатково**

### **Інфраструктура (до 500 метрів)**

- Залізнична станція
- Автовокзал
- Відділення банку, банкомат
- Ресторан, кафе
- Центр міста
- Аптека
- Дитячий майданчик
- Парк, зелена зона
- Супермаркет, ТРЦ
- Магазин, кіоск
- Ринок
- Зупинка транспорту
- Школа
- Дитячий садок

### **Комунікації**

- Асфальтована дорога

- Центральна каналізація
- Електрика
- Центральний водопровід
- Газ

## Комфорт

- Балкон
- Ванна

## Сергій

Експерт з продажу нерухомості

[+38 \(050\) 527-28-01](tel:+380505272801)

**3-кімнатна квартира з підготовкою з частковим ремонтом — заїжджай і роби “під себе”! пр-т Перемоги (SP). Фотогалерея**

