


3 кімнатна квартира з ремонтом та технікою 72 м2 готова до заселення €Відновлення





58000 \$

Квартири | 3 кімнатні
м. Чернігів, Новозаводський м-н,
Масани

 Кількість кімнат: 3к

 Площа: **72/43/8м²**

 Поверх / Поверхів: 5/9

 Матеріал будівлі: панельний

Продається затишна 3-кімнатна квартира в одному з найкращих районів міста — Масани (орієнтир — кінцева автобусів).

Ідеально під «єВідновлення»!

Документи готові до угоди, один єдиний власник з моменту побудови.

Головні переваги:

Комфортний поверх: 5/9 поверх, середина будинку (НЕ кутова). Є тамбур на дві квартири!

Планування та ремонт:

Двостороння (завжди багато світла та легко провітрюється)

72 м², кухня — 9 м². Три роздільні кімнати, якісний євроремонт, рівні стіни, підвісні стелі.

Дуже тепла: зовні утеплена 10-см пінопластом, якісні металопластикові вікна, два засклені балкони.

Комунікації: центральне опалення та гаряча вода + встановлено бойлер.

БОНУС: власна комора на сходовому майданчику.

Що залишається:

Вся кухонна меблева гарнітура та техніка: посудомийна машина, холодильник, мікрохвильова піч, комбінована плита, варильна панель. Частково залишаються меблі в кімнатах.

Інфраструктура (до 500 метрів):

Для Дітей: школа №35, дитсадок №75 «Малютко», майданчики.

Шопінг: супермаркети Сильпо, АТБ, та Велмарт, ринок, магазини, аптеки.

Сервіс: відділення ПриватБанку, Ощадбанку, Нової Пошти.

Відпочинок: кафе, ресторани, тренажерний зал «Базис», зелена зона.

Транспорт: поруч кінцева зупинка громадського транспорту.

Телефонуйте! Квартира повністю готова до заселення. Покажемо в зручний для вас час.

Додатково

Інфраструктура (до 500 метрів)

- Відділення банку, банкомат
- Ресторан, кафе
- Аптека
- Дитячий майданчик
- Парк, зелена зона
- Супермаркет, ТРЦ
- Магазин, кіоск
- Ринок
- Школа
- Дитячий садок

Комунікації

- Асфальтована дорога

- Центральна каналізація
- Електрика
- Центральний водопровід
- Газ

Комфорт

- Підсобні приміщення
- Балкон
- Ванна

Богдан

фахівець в сфері нерухомості

[+38 \(096\) 968-63-59](tel:+380969686359)

**3 кімнатна квартира з ремонтом та технікою 72 м2 готова до заселення
єВідновлення. Фотогалерея**







