

## 3к видова комфортна квартира дизайнремонт Мінський масив ЖК Яскравий 88м<sup>2</sup>





**129000 \$**

Квартири | 3 кімнатні  
м. Київ, Оболонський м-н,  
Минський масив

 Кількість кімнат: 3к

 Площа: **88/43/18м<sup>2</sup>**

 Поверх / Поверхів: 21/24

 Матеріал будівлі: моноліт

Продам трикімнатну красиву теплу квартиру з легкою енергетикою для дружної сім'ї.

Квартира в енергоефективному будинку на вул.Калнишевського,6 в сучасному житловому комплексі з розвиненою інфраструктурою та доглянутою територією.

Квартира в середині будинку, двостороння з красивими видами на ліс та на місто. Функціональне зручне планування. Простора кухня- вітальня, затишна спальня, дитяча кімната, 2 санвузли з душовою кабіною в одному та ванній у другому.

Містка гардеробна.

Стан - заходь і насолоджуйся життям!

У квартирі виконано дизайнерський ексклюзивний ремонт. Все зроблено з любов'ю, для себе. Всі меблі виконані на замовлення та якісна техніка європейських брендів - покупцю в подарунок!

Вікна Rehau, 3х камерні з атермальним склом. Підігрів підлоги. Система аква-сторож, що не дасть вам затопити навіть випадково ваших сусідів знизу.

Вся розводка по воді та електриці акуратно прихована і водночас доступна. Встановлено кондиționери TOSHIBA у 2 кімнатах, що допоможе влітку створити свій мікроклімат.

Іспанська плитка та зроблені на замовлення акрилові раковини. У ванній встановлено великий фільтр кабінетного типу, що робить воду чистою та м'якою! По всій квартирі двері прихованого монтажу з алюмінієвим профілем та якісним фарбуванням – виглядає дуже ефектно!

Стіни пофарбовані гарною м'якою фарбою, що забезпечує легке прибирання. У кожній кімнаті висять штори – блекаут пошиті індивідуально на замовлення.

Стільниця та барна стійка виготовлена з натурального каменю граніт лабрадорит, фурнітура фірми BLUM, подрібнювач INSENERATOR, для екологічного сортування сміття! На кухні встановлено фільтр зворотнього осмосу для очищення води.

Квартира обладнана охоронним комплексом МВС ГО, встановлені датчики руху та пожежної сигналізації.

На теристорії комплексу дитячі, спортивні майданчики, кавярні, салон краси, аптеки, магазини, підземний паркінг.

Чудова локація всього в 20ти хвилинах транспортом до центру міста. До метро Мінська , Героїв Дніпра 7-10 хвилин.

Поруч школи, дитячі садки, медичні заклади, магазини Сільпо, АТБ. 10-15 хвилин пішки ліс та озеро Міністерське, де приємно відпочивати в будь-яку пору року.

## **Ірина**

Експерт з продажу нерухомості

[+38\(097\)256-77-31](tel:+380972567731)

**Зк видова комфортна квартира дизайнремонт Мінський масив ЖК Яскравий 88м2. Фотогалерея**



