


## Зкім.кв. 32,3/15,6/5,8м<sup>2</sup> на 2/5пов. вул. Джона Маккейна, 37А





**53000 \$**

Квартири | 1 кімнатні  
м. Київ, Печерський м-н,  
Печерск

 Кількість кімнат: 1к

 Площа: **32/15/5м<sup>2</sup>**

 Поверх / Поверхів: 2/5

 Матеріал будівлі: цегляний

Зкім.кв. 32,3/15,6/5,8м<sup>2</sup> на 2/5пов. вул. Джона Маккейна, 37А.

Гарна, доглянута, світла 1-кімнатна квартира в чистому під'їзді з гарним плануванням.

Квартира повністю готова до проживання.

У власності понад 3 роки.

Квартира в жилому стані, ніхто не проживає.

Санвузол суміжний 2,8м<sup>2</sup>.

В квартирі кімната 15,6м<sup>2</sup> із заклоною лоджією (вікна дерев'яні).

У кімнаті та на кухні вікна металопластикові.

На кухні газова плита.

Опалення централізоване, встановлені нові алюмінієві радіатори.

Гаряча вода від газового котла.

Нова електропроводка, нові труби водопостачання

Центральна каналізація.

Меблі та техніка- те, що на фото.

У кімнаті встановлено кондиціонер, провідний інтернет.

Будинок розташований в тихому кварталі неподалік від великої транспортної розв'язки поруч з метро Звіринецька (колишня-Дружби народів), що дає можливість якісно планувати подорожі.

Прекрасна інфраструктура до 5хв. пішки: дитячі садочки, аптеки, школи, бювет, ресторани, кафе, кінотеатр, театр, відділення пошти, різнопрофільні магазини, супермаркет, парк, дитячі майданчики.

Неподалік - зупинки транспорту (тролейбус, автобус, трамвай, маршрутне таксі) з прямим сполученням в різні райони Києва.

## **Андрій**

Експерт з продажу нерухомості

**Зкім.кв. 32,3/15,6/5,8м2 на 2/5пов. вул. Джона Маккейна, 37А.  
Фотогалерея**





