м. Чернігів, пр-т Перемоги, 95, оф. 314
+38 (093) 207-02-84;
novalad.office@gmail.com

3кім. квартира 76м2 на 2пов. Майдан Незалежності.



230000 $

Квартири | 3 кімнатні
м. Київ, Шевченківський м-н

Кількість кімнат: 3к

Площа: **75/48/20м^2**

Поверх / Поверхів: 2/4

Матеріал будівлі: цегляний

3кім. квартира 75,5/48,5/8,4м2 на 2/4пов. вул. Софіївська, 8.

У квартирі зроблений авторський ремонт з перепланування (частину кімнати обєднано з кухнею 20м2), тобто по факту 3-кімнатна квартира з великою кухнею-студією.

Стеля – 307см.

2 санвузли-ванна і туалет.

За необхідності техпаспорт можна переробити (актуалізувати) протягом 3-х днів.

Повністю готова до проживання, умебльована та укомплектована побутовою технікою.

Приміщення світле, водночас, мінімальна кількість прямого сонячного проміння робить перебування у ньому комфортним.

Опалення централізоване.

Вікна металопластикові, у кімнатах та кухні встановлено кондиціонери.

У кухні колонка для гарячої води.

Будинок типу Царський, підїзд охайний.

Будинок розташований в самому центрі Києва біля Майдану Незалежності.

5 хв. пішки до станції метро Майдан Незалежності, 10хв. - до метро Хрещатик, Театральна, Золоті Ворота.

Поруч – парки, історичний центр міста, школи, дитсадки, лікувальні заклади, аптеки, безліч ресторанів, кафе, місць для піших прогулянок тощо.

Ідеальна транспортна розвязка-будинок розміщений біля станцій трьох гілок метро, зупинки автобусів, тролейбусів, маршрутних таксі.

Андрій

Експерт з продажу нерухомості

3кім. квартира 76м2 на 2пов. Майдан Незалежності.. Фотогалерея





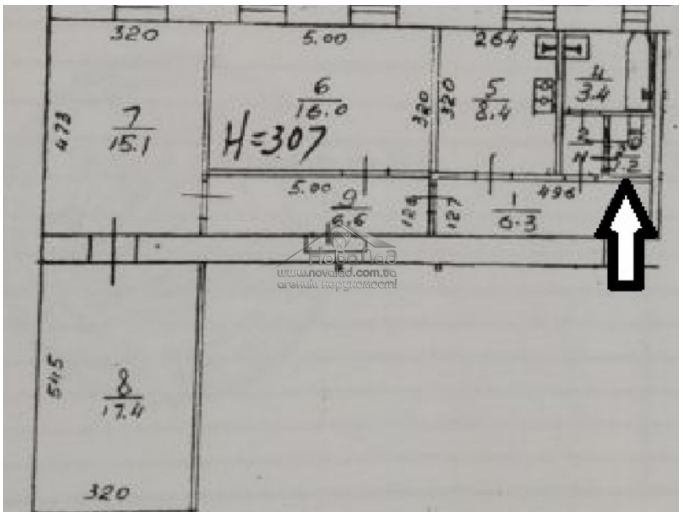


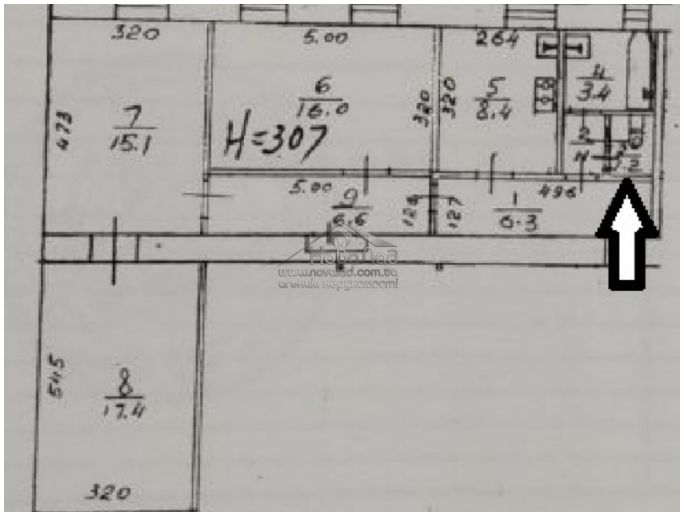









320
5.00
264
6
16.0
7
15.1
H=307
320
320
5
8.4
4
3.4
4.73
5.00
9
6.6
1
0.3
496
5.45
8
17.4
320


320
5.00
264
6
16.0
7
15.1
H=307
320
320
5
8.4
4
3.4
4.73
5.00
9
6.6
1
0.3
496
5.45
8
17.4
320