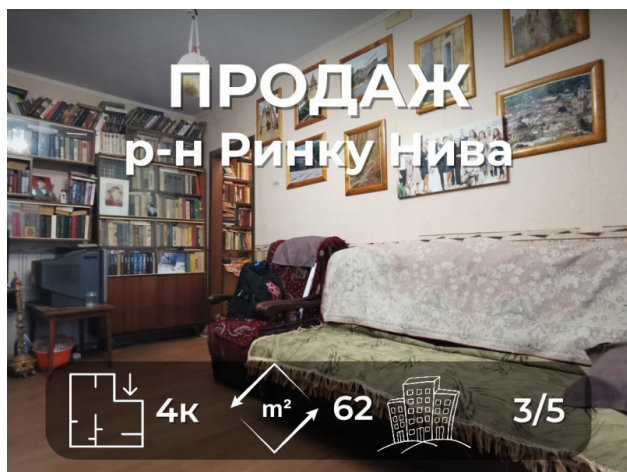


4-кімнатна квартира в одному з найкращих районів Чернігова



40000 \$

Квартири | 4+ кімнатні
м. Чернігів, Деснянський м-н,
Рокоссовського

 Кількість кімнат: 4к

 Площа: **62.2/44.9/6м²**

 Поверх / Поверхів: 3/5

 Матеріал будівлі: панельний

Пропонується до продажу затишна 4-кімнатна квартира на проспекті Левка Лук'яненка (колишня Рокоссовського) — один із найпопулярніших і найкомфортніших районів Чернігова для життя.

Основні характеристики:

- 1.Оптимальний 3-й поверх із 5 - зручно і практично для щоденного життя;
- 2.Загальна площа 62,2 м², житлова - 44,9 м², кухня - 6 м²;
- 3.Планування продумане: три окремі кімнати, одна прохідна, роздільний санвузол і зручна комора для зберігання речей;
- 4.Є застеклений балкон, що додає затишку і простору;
- 5.Всі вікна замінені на сучасні металопластикові - тепло та тиша у квартирі гарантовані;
- 6.Опалення централізоване, але завдяки хорошій теплоізоляції будинку комунальні платежі помірні;
- 7.Встановлені лічильники на газ, воду та електрику;

8.Для підігріву води - нова колонка Bosch, тож гаряча вода у Вас буде завжди;

9.Квартира укомплектована меблями та технікою — можна заїжджати і жити одразу, без додаткових витрат.

Локація — один із головних плюсів: поруч ринок «Нива», супермаркети, магазини, школи, дитячі садки, аптеки та зупинки транспорту.

Усе необхідне для життя - поруч із домом.

Документи готові до продажу.

Можливе придбання за сертифікат «Відновлення».

Телефонуйте, щоб домовитись про перегляд!

Додатково

Інфраструктура (до 500 метрів)

- Автовокзал
- Відділення банку, банкомат
- Ресторан, кафе
- Лікарня, поліклініка
- Аптека
- Дитячий майданчик
- Парк, зелена зона
- Супермаркет, ТРЦ
- Магазин, кіоск
- Ринок
- Зупинка транспорту
- Школа
- Дитячий садок

Комунікації

- Асфальтована дорога
- Центральна каналізація

- Електрика
- Центральний водопровід
- Газ

Комфорт

- Підсобні приміщення
- Балкон
- Ванна

Дмитро

Експерт з продажу нерухомості

[+38\(093\)097-85-34](tel:+380930978534)

**4-кімнатна квартира в одному з найкращих районів Чернігова.
Фотогалерея**





