м. Чернігів, пр-т Перемоги, 95, оф. 314
+38 (093) 207-02-84;
novalad.office@gmail.com

Большой комфортный дом с. Петропавловское 15 минут до Киева 407м2



275000 $

Будинки, дачі, земля | Будинки

Кількість кімнат: 5+к

Площа: **407/250/45м^2**

Поверх / Поверхів: 3

Ділянка: 15сот.

Матеріал будівлі: цегляний

Цільове призначення: **Будівництво та обслуговування житлового будинку.**

Хотите жить с комфортом на природе и не далеко от городской цивилизации?

Рассмотрите просторный добротный кирпичный дом в классическом стиле в живописном с.Петропавловское Киевской области, Бориспольского района, 7 км до трассы Киев-Борисполь, 14 км до метро Бориспольская.

Площадь дома 407м2, 3 этажа жилых и цокольный этаж, на ровном участке 17 соток правильной прямоугольной формы.

1.Дом на 2 входа, энергоэффективный, стены толстые, построен из поротерм блоков, утеплен минватой, снаружи облицовочный клинкерный кирпич производства Германия. На крыше – металлочерепица. Отопление зональное – газовый и электро котлы производства Германия. Водоснабжение – скважина 33 метра. Территория и фасад дома украшены красивыми кованными деталями, изготовленными по заказ.

2.В доме ремонт из дорогих качественных материалов: декоративная итальянская штукатурка и обои на стенах, на полу паркет и керамическая

плитка, двери из натурального дерева ясень, лестницы из дерева дуб. Регулируемая подстветка. Подогреваемые полы. Итальянская дорогая мебель.

3.На первом этаже расположены кухня и столовая 45м2, совмещенная с зоной отдыха с мраморным действующим камином, где так хорошо проводить вечера в кругу родных и гостей. Также нарядная гостиная, 2 спальни, кабинет, 2 санузла. На втором этаже просторный холл, каминный зал, 3 спальни, ванная комната, открытая терраса. На третьем мансардном этаже жилые помещения, которые можно использовать как спальни, игровые, гардеробные. И так прекрасно отдохнуть с чашечкой кофе или чая на свежем воздухе на террасе с выходом в сад!

4.Дом окружен забором, на въезде – красивые кованные ворота. На территории гараж, сауна с зоной отдыха (отапливается автономным электро котлом), барбекю беседка, хозяйственное помещение. Сад с фруктовыми деревьями, ухоженный газон, клумбы с цветами, декоративный прудик.

Современный, обжитой поселок. Спокойные соседи. Есть магазины, школа, садик, рестораны, почта, медпункт. Рядом лес, 5 км до реки Днепр. В город ходит прямой автобус и несколько проходящих маршруток. На авто до Киева 15 минут, до Борисполя 12 минут.

Заинтересовало? Звоните!

Ірина

Експерт з продажу нерухомості

+38(097)256-77-31

Большой комфортный дом с. Петропавловское 15 минут до Киева 407м2. Фотогалерея























































