м. Чернігів, пр-т Перемоги, 95, оф. 314
+38 (093) 207-02-84;
novalad.office@gmail.com

Будинок для проживання або відпочинку біля р.Десна, 220 м2



219000 $

Будинки, дачі, земля | Будинки
с. Зазим'я

Кількість кімнат: 3к

Площа: **220/75/35м^2**

Поверх / Поверхів: 2

Ділянка: 8сот.

Матеріал будівлі: цегляний

Площа двохповерхового будинку складає – 220 м2, розташований в мальовничому місті с.Зазим’я , біля річки Десна і включає вітальню-кухню з каміном, більярдну, дві спальні, гараж на два машиномісця. На ділянці 8 соток є місце для паркування автомобілів, баня с купелю, погріб, що слугує укриттям, альтанка з барбекю, а також зона відпочинку на свіжому повітрі для дітей. Сусіди давно збудовані, тихе не проїзне місце!

Вирішили купити будинок біля річки – зверніть увагу на особливості:

1. Особливості забудови:

Будинок побудований з якісних матеріалів, з урахуванням сучасних технологій та стандартів будівництва. Будинок має продумане планування та всі необхідні комунікації, включаючи електрику, водопровід та каналізацію септик з дренажною системою, встановлено три бойлери. Опалювання котлом змішаного типу, є можливість опалювати твердопаливним опаленням та електрикою, встановлений генератор. Будинок оснащений побутовою технікою та меблями, всім зручним для проживання. Територія по периметру обнесена парканом та

знаходиться під охороною системою.

2. Особливості купівлі будинку:

В дворі розташована баня з душем, з окремою зоною для проведення відпочинку з друзями, фішка бані – це купель на вулиці. Територія засаджена вже плодючими деревами та кущами ягід: черешня, персик, груші, яблуні, абрикос, слива, малина. В пішій доступності знаходиться пляж, з гарним краєвидом.

3. Особливості розташування:

Дістатися можна автомобілем від міста Києва -15 км. Вся необхідна інфраструктура є в доступі - супермаркети, державні школа та садочок, салони краси, Нова пошта та Укрпошта, аптеки, банки та все необхідне для життя.

Цей новий, стильний та затишний будинок, наповнений атмосферою сучасності та комфорту, стане ідеальним місцем для проживання.

«Ексклюзивна пропозиція - доступна лише в Агенції нерухомості НоваЛад»

Для огляду у зручний для Вас час - телефонуйте і не зволікайте!

Додатково

Інфраструктура (до 500 метрів)

- Відділення банку, банкомат
- Ресторан, кафе
- Лікарня, поліклініка
- Аптека
- Дитячий майданчик
- Супермаркет, ТРЦ
- Магазин, кіоск
- Ринок
- Зупинка транспорту
- Школа
- Дитячий садок

Комунікації

- Каналізація септик
- Електрика
- Свердловина

Комфорт

- Автономний електрогенератор
- Сад, город
- Сауна, лазня
- Підсобні приміщення
- Альтанка, мангал
- Гараж
- Паркан, огорожа
- Територія під охороною
- Сигналізація
- Камін
- Душова кабіна
- Кондиціонер

Наталія

Керівник київського філіалу, експерт з продажів

+38 (073) 266-70-99

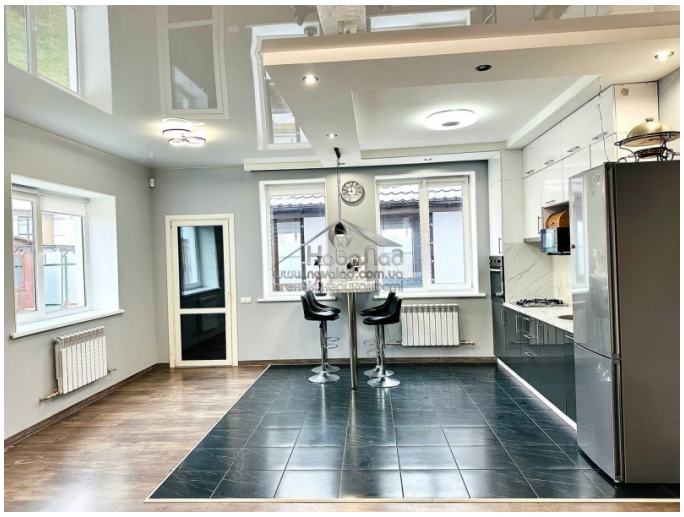
Будинок для проживання або відпочинку біля р.Десна, 220 м2. Фотогалерея





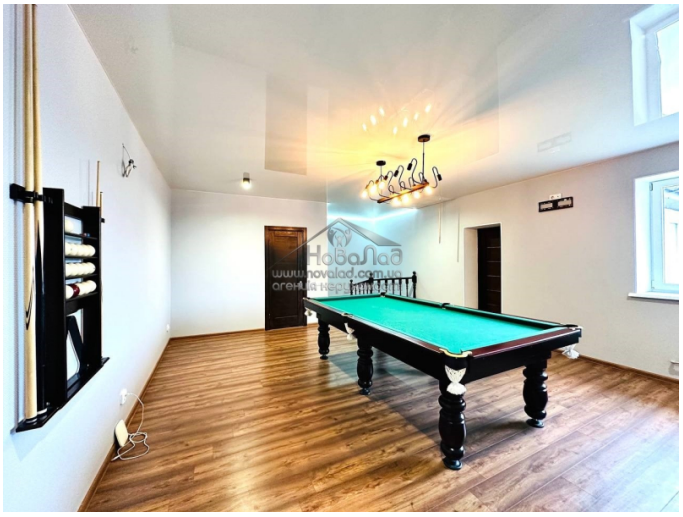


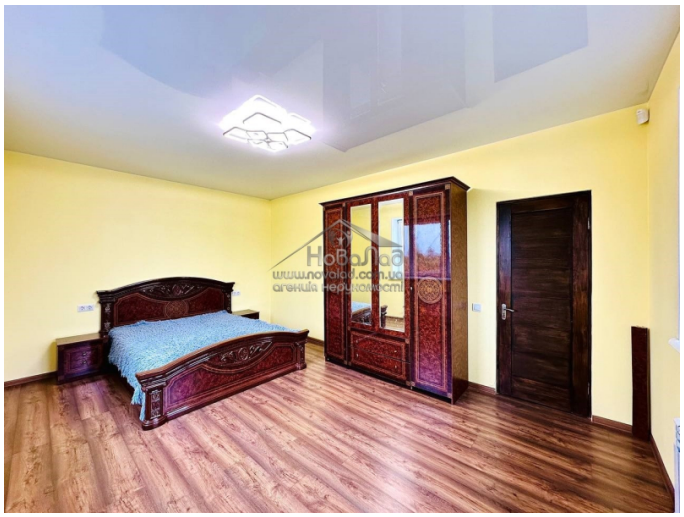























НоваЛад
www.novalad.com.ua
агенція нерухомості




Царская банька

















