

Будинок Осокорки, біля Дніпра 1й шлюз СТ Нива



79000 \$

Будинки, дачі, земля | Будинки
м. Київ, Дарницький м-н,
Осокорки



Кількість кімнат: 5+к



Площа: **261/167/45м²**



Поверх / Поверхів: 3



Ділянка: 5сот.



Матеріал будівлі: блочний



Цільове призначення: **Садівництво.**

Продам без комісії будинок в чудовій тихій спокійній локації біля широкого піщаного пляжу Дніпра, район 1го шлюзу, всього 15 хвилин на авто до метро Славутич.

Будинок знаходиться в закритому садовому товаристві. В їзд через шлагбаум. Поряд продуктивний великий супермаркет, зупинки маршруток.

Будинок 2015 року, збудований по американській енергозберігаючій технології. Стіни термоблок. Бетонне перекриття. Дах бітумна черепиця.

4 рівні.

Цокольний поверх - тех. приміщення, погріб, приміщення під сауну.

Перший поверх - велика кухня-студія з вітальнею, санвузол, прихожа

Другий поверх - 2 спальні кімнати, санвузол

Мансарда - велике приміщення відкритого плану, яке можна використовувати як зал, ігрову, гостьову тощо, приміщення під ванну кімнату.

Додаткові переваги

- в будинку розведена електропроводка, всі сантехнічні комунікації
- тепла підлога на першому поверсі
- свердловина 60 метрів з якісною водою
- велика вигрібна яма
- просторе паркомісце
- газ по вулиці можливе стандартне підключення
- готові до продажу документи окремо на ділянку і на будинок. 1 власник.

Рівна широка правильної форми огорожена ділянка 5 соток. Цільове призначення-для ведення садівництва.

5 хвилин пішки до зони відпочинку на Дніпрі з пляжами, променадою, пірсом, дитячим майданчиком.

Ірина

Експерт з продажу нерухомості

[+38\(097\)256-77-31](tel:+380972567731)

Будинок Осокорки, біля Дніпра 1й шлюз СТ Нива. Фотогалерея







