м. Чернігів, пр-т Перемоги, 95, оф. 314
+38 (093) 207-02-84;
novalad.office@gmail.com

Будинок з ділянкою 25 соток у Седневі, утеплений, з комунікаціями



22000 $

Будинки, дачі, земля | Заміська нерухомість
с-ще Седнів

Кількість кімнат: 4к

Площа: **125/75/35м^2**

Поверх / Поверхів: 2

Ділянка: 25сот.

Матеріал будівлі: цегляний

Цільове призначення: **Будівництво та обслуговування житлового будинку.**

Пропонуємо до вашої уваги затишний будинок у смт Седнів із великою доглянутою ділянкою 25 соток. Будинок чудово підійде як для постійного проживання, так і для дачного відпочинку.

Основні переваги:

1.Будинок утеплений по периметру: стіни, підлога та дах мають надійну теплоізоляцію, що забезпечує комфорт у будь-яку пору року;

2.Нова покрівля з черепиці, сучасні металопластикові вікна з ламінацією;

3.Опалення комбіноване: піч, новий камін, а також електричні конвектори;

4.Встановлений двофазний електролічильник, є своя лінія — електрика стабільна в будь-який час. Оптичний інтернет від Neocom — працюйте чи відпочивайте з комфортом;

5.Вода заведена до будинку з ділянки, гаряча вода — через бойлер. Сучасна каналізація: септик об'ємом 6 кубічних метрів;

6.Міжкімнатні двері — металопластикові, що додає практичності та сучасного вигляду;

7.Свіжа баня, обшита ольхою — ідеальне місце для релаксу. Літній душ 3 на 2 метри, об’єм бака — 100 літрів;

8.На ділянці розташована зручна альтанка, а також велика кількість плодових дерев та кущів: лісовий горіх, два волоських горіха, кілька сортів винограду тощо.

Площа будинку:

Перший поверх — 75 квадратних метрів; Другий поверх — 50 квадратних метрів

Будинок розташований у мальовничому місці, поруч ліс і чисте повітря. Ідеальне поєднання природи, тиші та зручностей сучасного життя.

Телефонуйте, з радістю відповімо на всі питання та домовимось про перегляд.

Дмитро

Експерт з продажу нерухомості

+38(093)097-85-34

Будинок з ділянкою 25 соток у Седневі, утеплений, з комунікаціями. Фотогалерея


XIAOMI 14T | LEICA
03.04.2025 15:21


XIAOMI 14T | LEICA
03.04.2025 15:21


XIAOMI 14T | LEICA
03.04.2025 15:18


XIAOMI 14T |




XIAOMI 14T | LEICA
03.04.2025 15:19


XIAOMI 14T | LEICA
03.04.2025 15:20


XIAOMI 14T | LEICA
03.04.2025 15:20


XIAOMI 14T | LEICA
03.04.2025 15:21


XIAOMI 14T | LEICA
03.04.2025 15:21


XIAOMI 14T | LEICA
03.04.2025 15:21


XIAOMI 14T | LEICA
03.04.2025 15:24




XIAOMI 14T | LEICA
03.04.2025 15:22


XIAOMI 14T | LEICA
03.04.2025 15:23


XIAOMI 14T | LEICA
03.04.2025 15:09




XIAOMI 14T | LEICA
03.04.2025 15:06