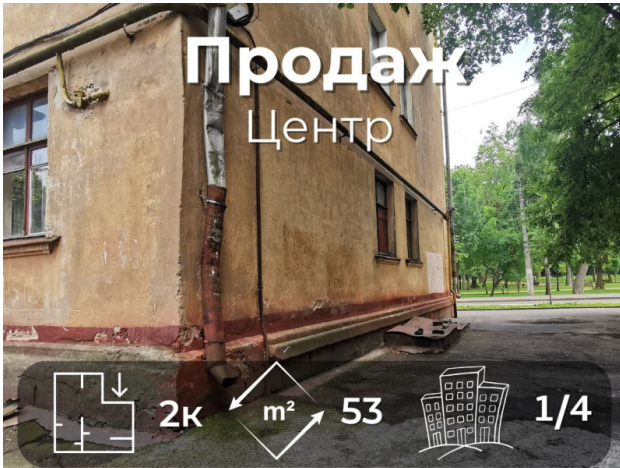


Центр Міста, Бізнес-Можливість - 2-Кімнатна квартира з підвалом



55000 \$

Квартири | 2 кімнатні
м. Чернігів, Деснянський м-н,
Центр



Кількість кімнат: 2к



Площа: **51.5/30.4/8м²**



Поверх / Поверхів: 1/4



Матеріал будівлі: цегляний

Ідеальний варіант для бізнесу або комфортного життя в історичній частині міста.

Особливості:

- 1.Квартира на 1 поверсі 4-поверхового будинку з високим цоколем (не підвал), загальна площа 52 м²;
- 2.Дві великі окремі кімнати, два коридори, санвузол роздільний;
- 3.Велика кухня 9 м², газова колонка — завжди гаряча вода, світло не відключають;
- 4.Квартира кутова, з великими вікнами — два з них виходять на центральну вулицю і парк, два — у тихий двір. Прекрасний вид на Вал, церкви, клумби;
- 5.Під квартирою великий підвал з вікнами — додаткова площа для зберігання або бізнесу;
- 6.Стіни з червоної цегли товщиною понад 70 см, висота стель 3,10 м, підлога — паркет;

7.Стан — житловий, без ремонту, що дає можливість втілити власні ідеї. Зимою тепла, влітку прохолодна;

8.У дворі є місце під авто.

Інфраструктура — все під рукою: ринок, дитсадок, школа, аптеки, зупинки, кілька парків з фонтанами, озеро і річка Десна неподалік.

Це не просто квартира — це можливість відкрити свій бізнес (кафе, салон краси, офіс, нотаріальна контора тощо) або комфортно жити в центрі міста з вигодами бізнес-класу.

За деталями і переглядом — пишіть або телефонуйте.

Дмитро

Експерт з продажу нерухомості

[+38\(093\)097-85-34](tel:+380930978534)

**Центр Міста, Бізнес-Можливість - 2-Кімнатна квартира з підвалом.
Фотогалерея**



