






## Частина будинку 63 м2 з комунікаціями і окремим двором р-н Градецький



**27000 \$**

Будинки, дачі, земля | Частина будинку  
м. Чернігів, Новозаводський м-н, Градецький

 3к  63/40/8м<sup>2</sup>  1  3сот.

 дерево

Будівництво та обслуговування житлового будинку.

Частина будинку 63 м2 з комунікаціями і окремим двором р-н Градецький  
Матеріал будівництва будинку дерево. Загальна площа будинку – 63 м2. Стан будинку потребує ремонту.

Вирішили купити будинок - Ваші вигоди при купівлі:

1. Будинок знаходиться в самому центрі міста - район Градецький, з інфраструктурою ЦЕНТРА
2. Частина будинку має окремий вхід та окремий двір, земельна ділянка площею 3 сотки
3. В будинку є всі комунікації- електрика, газ, вода, та центральна каналізація
4. Планування будинку включає в себе 3 кімнати, кухню, санвузол, коридори

Зручне розташування - в кроковій доступності від будинку:

- зупинки громадського транспорту
- школи №32, №11
- дитячі садки №32, №35, №50
- супермаркети АТБ, Союз, Седам, Сільпо

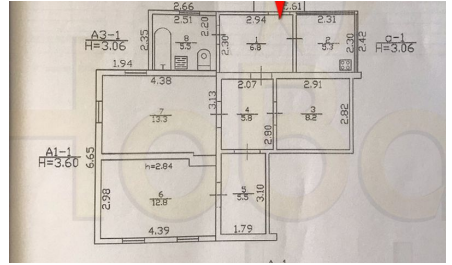
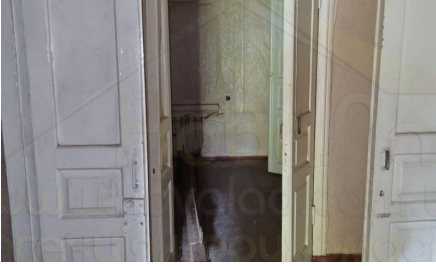
Телефонуйте в будь-який зручний для Вас час, з радістю покажу будинок, відповім на всі запитання

**Ігор**

Експерт з продажу нерухомості

[+38\(073\)266-70-88](tel:+380732667088)

# Частина будинку 63 м2 з комунікаціями і окремим двором р-н Градецький. Фотогалерея



Черніїв										
Номери	Номери відеореєстраційних груп приватності	Номери приміщень	Приміщення	Загальна площа приміщень (підрахована за формулою розрахунку площ) (кв.м.)	Площа (кв.м)			Площа приміщень корисності (кв.м)	Помилка	
					важлива (осібна)	допоміжна (підсобна)	лінійні, допоміжних, службових			
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1	1	1	Коридор	6,8	6,8					
		2	Бухаря	5,3		5,3				
		3	Іншава	8,2		8,2				
		4	Коридор	5,8		5,8				
		5	Коридор	4,5		4,5				
		6	Кімната	12,8		12,8				
		7	Кімната	13,3		13,3				
		8	Савузал	5,5		5,5				
р-н Градецький				63,2	26,1	37,1	6,0			

