

## Добротна хата біля річки, смт Ріпки!



**5500 \$**

Будинки, дачі, земля | Будинки  
смт Ріпки

 Кількість кімнат: 3к

 Площа: **72/40/18м<sup>2</sup>**

 Поверх / Поверхів: 1

 Ділянка: 12сот.

 Матеріал будівлі: цегляний

 Цільове призначення: **Будівництво та  
обслуговування житлового будинку.**

Хочете купити будинок недалеко від Чернігова?

У продажі добротний будинок в смт Ріпки, недалеко від центру! До Чернігова 30 км.

Стан - житловий, але потребує косметичного ремонту. Це чудова можливість проявити фантазію та втілити мрії про замиське житло!

ПЛАНУВАННЯ: веранда, коридор, простора кухня, 3 затишні кімнати.

Опалення: груба, яка обігріває всі кімнати!

Аутентична піч з лежанкою!

Електрика, газ. Свій колодязь у дворі, чиста питна вода.

Простора територія - 12 сот приватизованої землі, город та сад!

Є погріб та сарай, хозприміщення.

Нова бетонна огорожа. Є заїзд для авто.

Гарне розташування! Тиха вулиця, навпроти будинку річка!

У населеному пункті є школа та дитячий садочок, магазини, відділення пошти та ін. Зупинки транспорту - до 10 хв пішки від будинку, рух маршрутних автобусів кожні 30 хв.

Розглянемо продаж під СЕРТИФІКАТ/Обмін!

Недалеко ліс та річка - чудові місця для відпочинку!

Хочете мати заміський будинок та жити на лоні природи? Телефонуйте - відповімо на питання та із задоволенням покажемо будинок.

## **Додатково**

### **Інфраструктура (до 500 метрів)**

- Центр міста
- Дитячий майданчик
- Парк, зелена зона
- Зупинка транспорту
- Школа

### **Комунікації**

- Електрика

### **Комфорт**

- Цоколь, підвал
- Сад, город
- Підсобні приміщення
- Паркан, огорожа

## **Євгенія**

Експерт з продажу нерухомості

[+38\(096\)809-78-05](tel:+380968097805)

**Добротна хата біля річки, смт Ріпки!. Фотогалерея**





