

Двухкомнатная квартира возле ЖД Вокзала, 46 м2





65000 \$

Квартири | 2 кімнатні
м. Київ, Солом'янський м-н,
Соломенка

 Кількість кімнат: 2к

 Площа: **46/29/8м²**

 Поверх / Поверхів: 8/9

 Матеріал будівлі: панельний

Двухкомнатная квартира 46 м2 расположена на восьмом этаже девятиэтажного кирпичного дома в Соломенском районе по улице Кудряшова, в хорошем жилом состоянии

Вас заинтересовала квартира – обратите внимание на преимущества:

1. Двухкомнатная квартира с отдельными комнатами 17 м2 с выходом на застекленный балкон, 12 м2, кухня 8м2, отдельный санузел, есть кладовая комната.
2. В квартире сделан косметический ремонт, установлены металлопластиковые окна, металлическая входная дверь, на стенах поклеены обои, потолки побелены, на полу линолеум, кафель советского образца в ванной.
3. Установлены счетчики на газ и на горячую и холодную воду – что сэкономит Ваши затраты на коммунальные услуги.
4. В ПОДАРОК ПОКУПАТЕЛЮ – остается вся мебель.
5. Инфраструктура:
 - В 5 минутах ходьбы ТЦ Ультрамарин, спортклуб Sport Life, маркеты Новус, Сильпо, АТБ, Аптеки Бажаємо Здоров'я, АНЦ, Ромашка, множество

специализированных магазинов.

- В пешей доступности школа и детский сад.

- Но самый приятный бонус, в 5 минутах ходьбы - Соломенский Ландшафтный парк для прогулок на свежем воздухе.

- Прекрасная транспортная развязка. До метро Вокзальная 7 минут пешком.

Идеальное место для жизни и сдачи в аренду.

Звоните за дополнительной информацией.

?? ?????????? ????? ?????? ?????? ?????????????? ?????????????? ????? ???????????.

Додатково

Інфраструктура (до 500 метрів)

- Залізнична станція
- Ресторан, кафе
- Аптека
- Парк, зелена зона
- Супермаркет, ТРЦ
- Зупинка транспорту
- Школа

Комфорт

- Балкон

Сергій

Експерт з продажу нерухомості

[+38\(073\)266-70-82](tel:+380732667082)

Двухкомнатная квартира возле ЖД Вокзала, 46 м2. Фотогалерея





... при вранні якості на житло» і записаний у реєстру кв...

Керівник: *М. П. [Signature]*

ТЕХНІЧНА ХАРАКТЕРИСТИКА КВАРТИРИ
(заповнюється власником)

2.1. Квартира постійного, спільного заселення розташована на 8 поверсі 0 поверста
ного будинку та складається з: 2 кімнат жилою площею 28,6 кв. м, у тому числі:
1-а кімната — 11,6 кв. м, 2-а кімната — 17,0 кв. м, 3-я кімната — _____ кв. м, 4-а кімната — _____ кв. м,
кухні площею 7,7 кв. м, ванної кімнати 2,0 кв. м, вбиральні (поєднаної) 1,2 кв. м,
радиору 6,2 кв. м, передпокою _____ кв. м, вбудованої шафи _____ кв. м, веранди _____ кв. м.

2.2. Квартира обладнана балконом, (терасою) 0,8 кв. м, лоджією _____ кв. м.

2.3. Загальна площа квартири 46,5 кв. м.

2.4. Висота приміщень _____ м.

2.5. Обладнання та оздоблення:
а) кімнат: вид оздоблення _____; матеріал підлоги лінолеум
б) кухні: вид оздоблення _____; матеріал підлоги лінолеум



