

Ексклюзивна українська садиба біля озера — природа, затишок і гармонія



26000 \$

Будинки, дачі, земля | Будинки
м. Чернігів, Новозаводський м-н



Кількість кімнат: 2к



Площа: **54/42/6м²**



Поверх / Поверхів: 1



Ділянка: 16сот.



Матеріал будівлі: дерево



Цільове призначення: **Будівництво та обслуговування житлового будинку.**

Продам окремий будинок 54 м² + літня кухня + 16 соток біля озера

Продається окремий житловий будинок із земельною ділянкою у мальовничому місці, де природа гармонійно поєднується із доглянутою територією та сучасними елементами ландшафтного дизайну. Будинок чудово підійде як для постійного проживання, так і для дачі або заміського відпочинку.

Село Пільня, у Михайло-Коцюбинській селищній територіальній громаді Чернігівського району

Основні характеристики

- Окремий житловий будинок: загальна площа — 54 м², дві житлові кімнати — 27 м² та 15 м², Кухня — 6 м², додаткове приміщення — 6 м²
- Окрема літня кухня — 25 м²

- Територія повністю огорожена, Асфальтований під'їзд, Озеро — одразу за парканом, Річка Дніпро — близько 5 км

Комунікації

- Власна свердловина • Електропостачання • Сучасний електрощит із зональними автоматами
- Зручності у будинку • Українська піч та Грубка для опалення та приготування їжі

Територія доглянута присадибна ділянка, Квітники, Плодові дерева, Виноград, Місце для відпочинку, Зона барбекю та мангалу

Переваги

- Гарне місце для риболовлі, відпочинку, садівництва або постійного проживання
- Доглянута територія не потребує значних додаткових вкладень

Документи перевірені та готові до швидкого оформлення.

Телефонуйте — відповім на запитання та домовимося про перегляд

Додатково

Комунікації

- Асфальтована дорога
- Електрика
- Свердловина

Комфорт

- Сад, город
- Підсобні приміщення
- Альтанка, мангал

- Паркан, огорожа
- Душова кабіна

Олександр

фахівець в сфері нерухомості

[+38 \(068\) 107-56-11](tel:+380681075611)

Ексклюзивна українська садиба біля озера — природа, затишок і гармонія. Фотогалерея





