

## Евро двушка з ремонтом 58м2 ЖК. Лісовий ( ялівщина )





**78000 \$**

Квартири | 2 кімнатні  
м. Чернігів, Деснянський м-н,  
Ялівщина

 Кількість кімнат: 2к

 Площа: **58/11/30м<sup>2</sup>**

 Поверх / Поверхів: 8/10

 Матеріал будівлі: цегляний

Продається сучасна євродвокімнатна квартира в ЖК Лісовий

58 м2, 8 поверх. Стильний ремонт, затишна атмосфера та гарний вигляд з вікна - ідеальний варіант для комфортного життя.

Переваги:

1. Новобудова з якісним утепленням, що забезпечує тепло взимку та прохолоду влітку
2. Тепла підлога по квартирі - комфорт у будь-яку пору року
3. Кондиціонер для підтримки ідеального мікроклімату
4. Квартира повністю укомплектована меблями та технікою - без додаткових витрат
5. Простора кухня-студія з продуманим зонуванням для відпочинку та прийому гостей
6. Великі вікна, що дають багато природного світла та відкривають приємний краєвид

7. Закрита територія - безпека та приватність для мешканців
8. Відеоспостереження по території та в під'їздах
9. Сучасні під'їзди з поштоматами для зручного отримання посилок
10. Зручний поверх - оптимальний баланс між висотою та комфортом
11. Закритий дитячий майданчик - ідеально для сімей з дітьми
12. Можливість орендувати паркомісце
13. Є підвальне приміщення для зберігання речей

Поруч:

ТРЦ «Голлівуд» (700 м), ТРЦ «ЦУМ» (1500 м), магазини, кафе, лікарня, зелена зона та транспорт.

Телефонуйте прямо зараз та підемо на перегляд

Ваша мрія йде на зустріч!

## **Додатково**

### **Інфраструктура (до 500 метрів)**

- Відділення банку, банкомат
- Ресторан, кафе
- Центр міста
- Лікарня, поліклініка
- Аптека
- Дитячий майданчик
- Парк, зелена зона
- Супермаркет, ТРЦ
- Магазин, кіоск
- Зупинка транспорту

### **Комунікації**

- Асфальтована дорога

- Центральна каналізація
- Електрика
- Центральний водопровід
- Газ

## **Комфорт**

- Цоколь, підвал
- Підсобні приміщення
- Територія під охороною
- Відеоспостереження
- Ванна
- Підігрів підлоги
- Кондиціонер

## **Богдан**

фахівець в сфері нерухомості

[+38 \(096\) 968-63-59](tel:+380969686359)

## **Евро двушка з ремонтом 58м2 ЖК. Лісовий ( ялівщина ). Фотогалерея**



