


Фасадна земельна ділянка 0,95 га — для вашого бізнесу




9900 \$

Будинки, дачі, земля | Заміська нерухомість
м. Чернігів


 Кількість кімнат: 2к

 Площа: **95/50/10м²**

 Поверх / Поверхів: 1

 Ділянка: 95сот.

 Матеріал будівлі: дерево

 Цільове призначення: **Будівництво та обслуговування житлового будинку.**

Фасадна земельна ділянка 0,95 га — для вашого бізнесу

□ с. Топчіївка — перша лінія траси державного значення (Е-95 Київ-Чернігів).

- Площа: 0,95 га

- Розміри: 80 м x 115 м

- Відстань: 31 км до Чернігова, 110 км до Києва

□ Комунікації:

- Лінія електропередач + лічильник світла

- Колодязь на ділянці

- У подарунок — житловий будинок

□ Ідеально підходить для:

- СТО

- Автозаправки

- Ресторану чи кафе

- Складу або виробництва, об'єкту логістики

□ Документи повністю готові до продажу — можна починати реалізацію проєкту одразу після купівлі!

Ця ділянка працює на Вас з першого дня: потужний автомобільний трафік, відмінна видимість з траси та стратегічне розташування між Києвом і Черніговом. Лишається лише придбати цей вигідний варіант. Телефонуйте і володійте

Додатково

Комунікації

- Асфальтована дорога
- Електрика

Комфорт

- Сад, город
- Підсобні приміщення

Олександр

фахівець в сфері нерухомості

[+38 \(068\) 107-56-11](tel:+380681075611)

Фасадна земельна ділянка 0,95 га — для вашого бізнесу. Фотогалерея



