

Гарний будинок 51 м2 з ділянкою 12 соток, 2 гаража, сарай, погреб



34000 \$

Будинки, дачі, земля | Будинки
м. Чернігів, Новозаводський м-н,
Поселок ТЭЦ

 Кількість кімнат: 3к

 Площа: **51/39/5.5м²**

 Поверх / Поверхів: 1

 Ділянка: 12сот.

 Матеріал будівлі: цегляний

 Цільове призначення: **Будівництво та обслуговування житлового будинку.**

Пропонується затишний будинок площею 51 м² з ремонтом та земельною ділянкою 12 соток. Це чудовий варіант для комфортного проживання та ведення господарства.

Переваги будинку:

1. Будинок у гарному стані з ремонтом, одразу готовий для проживання.
2. Опалення пічне. Газ заведений на ділянку, поруч із будинком (є можливість підключення в будинок).
3. Вода заведена в будинок.
4. Встановлені сучасні енергоощадні вікна, що забезпечують тепло та затишок.
5. На подвір'ї є два гаражі, літній душ та туалет.
6. Господарські приміщення та просторий погріб для зберігання.

7. Ділянка доглянута: плодові дерева та ягідні кущі радуватимуть нових власників.

8. Асфальтований під'їзд до двору.

В пішій доступності – зупинки громадського транспорту, магазин та мальовниче озеро для відпочинку.

Цей будинок ідеально підійде для тих, хто шукає спокій, зручність та власний простір із зеленим подвір'ям.

Телефонуйте у зручний для Вас час!

Додатково

Інфраструктура (до 500 метрів)

- Парк, зелена зона
- Магазин, кіоск
- Зупинка транспорту

Комунікації

- Асфальтована дорога
- Каналізація септик
- Електрика
- Центральний водопровід
- Газ

Комфорт

- Сад, город
- Підсобні приміщення
- Гараж
- Паркан, огорожа

Сергій

Експерт з продажу нерухомості

[+38 \(050\) 527-28-01](tel:+380505272801)

**Гарний будинок 51 м2 з ділянкою 12 соток, 2 гаража, сарай, погреб.
Фотогалерея**



