

Комфортний будинок в найближчому передмісті Чернігова!



75000 \$

Будинки, дачі, земля | Будинки
с. Количівка

 Кількість кімнат: 3к

 Площа: **232/68.5/21м²**

 Поверх / Поверхів: 2

 Ділянка: 12сот.

 Матеріал будівлі: цегляний

 Цільове призначення: **Будівництво та
обслуговування житлового будинку.**

Хочете купити гарний будинок в передмісті Чернігова?

Продаж! Просторий будинок 232 м2 в с. Количівка - всього 10 км від міста!

Добротний двоповерховий цегляний будинок - ідеальне місце для тих, хто цінує комфорт заміського життя поруч із містом!

Переваги та особливості:

1. Надійне будівництво: будинок цегляний та капітальний, утеплений. Зданий в 2007.
2. Планування: 3 просторі світлі кімнати, затишна кухня-вітальня, санвузол – зручно для великої родини.
3. Якісний ремонт: заходь і живи! Рівні стіни та стеля, підлога- плитка, ламінат. Якісні меблі, сантехніка.
4. Автономність: індивідуальне газове опалення, вода, каналізація, тепла підлога в санвузлі. Є твердопаливний котел. Заведено 3 фази електрики. Повний

комфорт без компромісів!

5. Безпека та функціональність: капітальний підвал на декілька секцій. Кладові та котельня, додаткова душова. Просторий гараж.

Ділянка 12 соток – акуратний газон, клумби, доглянутий городик, фруктові дерева та ягідні кущі, затишна зона для відпочинку з друзями та родиною.

БОНУС! Комерційне приміщення - магазин побутових товарів - можливість мати власний бізнес поруч з будинком!

Можливий продаж за держпрограмами (Є-Оселя, Сертифікат Є-Відновлення та ін).

Мрієте про власний приватний будинок для спокійного та безтурботного життя? Телефонуйте - відповімо на питання та із задоволенням покажемо будинок.

Додатково

Інфраструктура (до 500 метрів)

- Ресторан, кафе
- Дитячий майданчик
- Парк, зелена зона
- Магазин, кіоск
- Ринок
- Зупинка транспорту
- Школа
- Дитячий садок

Комунікації

- Асфальтована дорога
- Каналізація септик
- Електрика
- Сverdловина
- Газ

Комфорт

- Цоколь, підвал
- Сад, город
- Підсобні приміщення
- Гараж
- Паркан, огорожа
- Територія під охороною
- Ванна
- Підігрів підлоги

Євгенія

Експерт з продажу нерухомості

[+38\(096\)809-78-05](tel:+380968097805)

Комфортний будинок в найближчому передмісті Чернігова!. Фотогалерея







