м. Чернігів, пр-т Перемоги, 95, оф. 314
+38 (093) 207-02-84;
novalad.office@gmail.com

Коттедж 184 м2 у реки Козинка, Конча Заспа



170000 $

Будинки, дачі, земля | Будинки
м. Київ

Кількість кімнат: 4к

Площа: **184/66м^2**

Поверх / Поверхів: 1

Ділянка: 10сот.

Матеріал будівлі: цегляний

⚜Продам коттедж, построен по индивидуальному проекту в пригороде Киева - Плюты, возле реки Козинка. Общая площадь коттеджа 184 м2. Коттедж продается без внутренней отделки, шикарная планировка - всё что нужно для комфортного проживания⚜

????В коттедже расположены:

Кухня 66 м2 - прекрасное место для проведения семейных вечеров. Любая хозяйка на такой кухне с лёгкостью приготовит ужин для всей семьи, а после будет отдыхать - отличное место для приёма гостей

Отдельное внимание заслуживает терраса 14 м2 - все условия для комфортного отдыха, как для Вас, так и для Вашей семьи.

Большие, светлые, уютные спальни 19 м2, 17 м2, 13м2 и ванная комната 8 м2.

????Дополнительно:

Коридор 12 м2, 9 м2, гардеробная 10м2, котельная 10 м2, туалет 6 м2
Дополнительная информация: Коттедж построен в 2021 году с кирпича, на крыше положена металочерепица. Коттедж застеклен дорогостоящими оконными рамами - камера между стеклами, заполненная аргоном. Коттедж

расположен на земельном участке площадью 10 соток, Плюты, Обуховский район, Старообуховская трасса. По периметру участок огражден забором, посажены туи. На участке есть свет, артезианская скважина, канализация септик. Автономное отопление - оптимизируют Ваши расходы за коммунальные услуги! 20 мин езды до Киева по хорошей дороге, в тридцати километрах от Киева. В окрестностях прекрасная экология, поблизости протекает река Козинка с пляжем и спуском для плав средств. По соседству имеется множество мест для отдыха и занятия спортом. Местность динамично развивается.

????Есть возможность приобрести Коттеджи другой квадратуры в этой же локации. Звоните, покажу и отвечу на все интересующие вопросы!

Додатково

Комунікації

- Асфальтована дорога
- Каналізація септик
- Електрика
- Свердловина

Комфорт

- Автоматичні ворота
- Паркан, огорожа
- Тераса
- Ванна

Наталія
Керівник київського філіалу, експерт з продажів
+38 (073) 266-70-99

Коттедж 184 м2 у реки Козинка, Конча Заспа. Фотогалерея







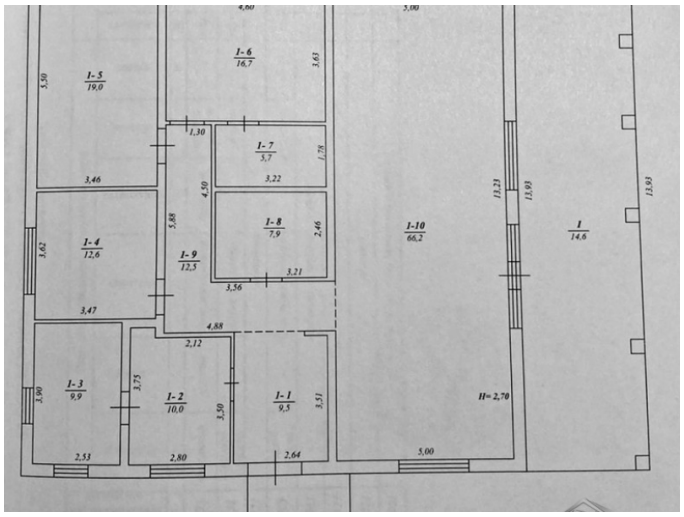


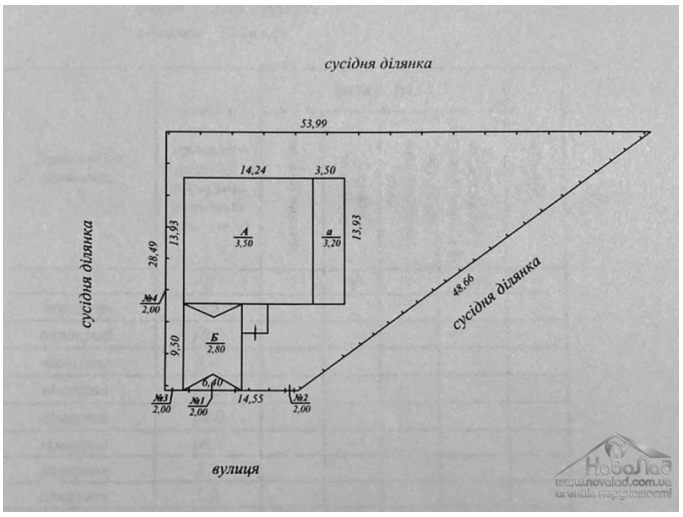









1-5
19,0
1-6
16,7
1-7
3,7
1-8
7,9
1-10
66,2
1
14,6
1-4
12,6
1-9
12,5
1-3
9,9
1-2
10,0
1-1
9,5
H= 2,70


сусідня ділянка
53,99
14,24
3,50
А
3,50
а
3,20
Б
2,80
№4
2,00
№3
2,00
№1
2,00
№2
2,00
14,55
6,40
28,49
13,93
9,50
48,66
сусідня ділянка
сусідня ділянка
вулиця