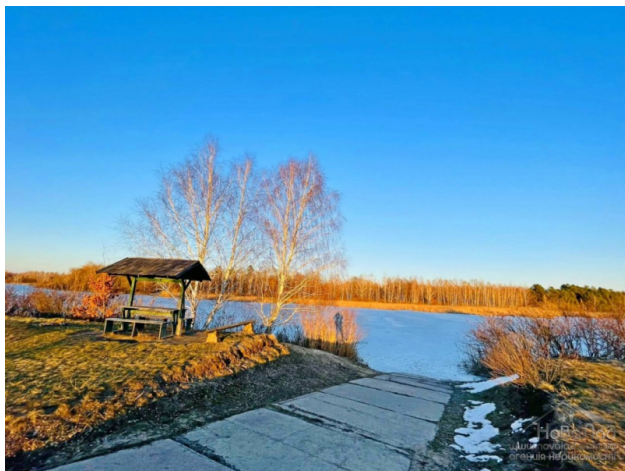



Коттедж 184 м2 у реки Козинка, Конча Заспа




170000 \$


Будинки, дачі, земля | Будинки
м. Київ

 Кількість кімнат: 4к

 Площа: **184/66м²**

 Поверх / Поверхів: 1

 Ділянка: 10сот.

 Матеріал будівлі: цегляний

✦Продам коттедж, побудований по індивідуальному проекту в пригороді Києва - Плюти, поруч з річкою Козинка. Загальна площа коттеджа 184 м2. Коттедж продається без внутрішньої отделки, шикарний планувка - все що потрібно для комфортного проживання ✦

????В коттедзі розташовані:

□Кухня 66 м2 - прекрасне місце для проведення сімейних вечорів. Люба господарка на такій кухні з легкістю приготує вечерю для всієї сім'ї, а після буде відпочивати - відмінне місце для прийому гостей

□Окремий увагу заслуговує тераса 14 м2 - всі умови для комфортного відпочинку, як для Вас, так і для Вашої сім'ї.

□Великі, світлі, затишні спальні 19 м2, 17 м2, 13м2 і ванна кімната 8 м2.

????Додатково:

□Коридор 12 м2, 9 м2, шафобудівля 10м2, котельня 10 м2, туалет 6 м2

Додаткова інформація: Коттедж побудований в 2021 році з цегли, на даху встановлено металочерепицю. Коттедж застеклений дорогими віконними рамами - камера між склом, заповнена аргоном. Коттедж

расположен на земельном участке площадью 10 соток, Плюты, Обуховский район, Старообуховская трасса. По периметру участок огражден забором, посажены туи. На участке есть свет, артезианская скважина, канализация септик. Автономное отопление - оптимизируют Ваши расходы за коммунальные услуги! 20 мин езды до Киева по хорошей дороге, в тридцати километрах от Киева. В окрестностях прекрасная экология, поблизости протекает река Козинка с пляжем и спуском для плав средств. По соседству имеется множество мест для отдыха и занятия спортом. Местность динамично развивается.

????Есть возможность приобрести Коттеджи другой квадратуры в этой же локации. Звоните, покажу и отвечу на все интересующие вопросы!

Додатково

Комунікації

- Асфальтована дорога
- Каналізація септик
- Електрика
- Свердловина

Комфорт

- Автоматичні ворота
- Паркан, огорожа
- Тераса
- Ванна

Наталія

Експерт, керівник відділу продаж нерухомості

[+38\(073\)266-70-99](tel:+380732667099)

Коттедж 184 м2 у реки Козинка, Конча Заспа. Фотогалерея



