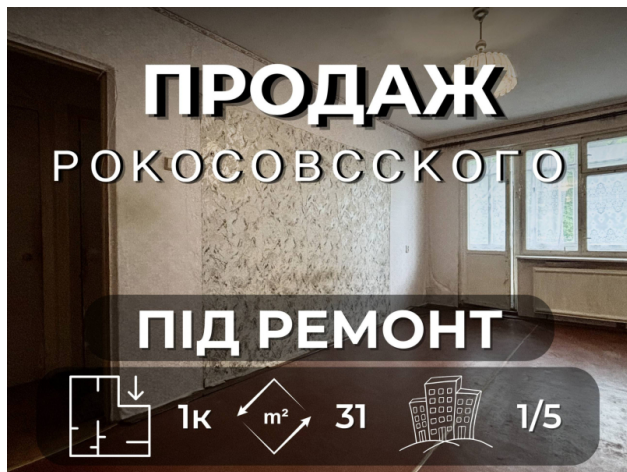



## Однокімнатна квартира під ремонт на Рокосовського — простір для твоїх ідей





### 23500 \$

Квартири | 1 кімнатні  
м. Чернігів, Деснянський м-н,  
Доценко

 Кількість кімнат: 1к

 Площа: **31/18/6м<sup>2</sup>**

 Поверх / Поверхів: 1/5

 Матеріал будівлі: панельний

Ви шукаєте квартиру, яку можна облаштувати повністю під себе — без чужих смаків і переплат за ремонт, який вам не потрібен? Ця квартира саме для вас.

### ПРО КВАРТИРУ

Однокімнатна квартира площею 31 кв. м на 1 поверсі п'ятиповерхового будинку по вулиці Рокосовського.

Стан — під ремонт: чистий підготовлений простір із повною свободою у виборі планування, матеріалів та стилю.

Квартира тепла та світла — добре прогривається взимку і має гарне природне освітлення навіть без ремонту.

У квартирі є балкон — можна використати як робочу зону, місце відпочинку або додаткову комору.

Також є окрема комора для зберігання, яка звільняє основну площу від зайвих речей.

ІНФРАСТРУКТУРА ПОРУЧ Район повністю забезпечений усім необхідним — і все це за кілька хвилин ходьби:

- Супермаркети АТБ та Нива, магазин Trash і кіоски Голівуд — щоденні покупки без зайвих поїздок.
- Будівельний гіпермаркет Епіцентр поруч — зручно для тих, хто одразу планує ремонт.
- Аптека за 50 метрів від будинку.
- Друга міська лікарня в пішій доступності — медична допомога без поїздки через місто.
- Зупинка громадського транспорту біля будинку — швидке сполучення з будь-якою частиною Чернігова.

Юридичний супровід угоди - безкоштовно.

Купівля квартири - це великі гроші, і тут важлива кожна деталь. Саме тому ми перевіряємо всі документи, оформлюємо угоду і супроводжуємо вас до самого кінця - без жодних прихованих проблем і ризиків. Ви нічого не платите за юриста - це вже включено в нашу роботу. Ви просто купуєте квартиру - решту беремо на себе ми.

#### ДЛЯ КОГО ПІДІЙДЕ

- Для тих, хто хоче зробити ремонт під себе і не платити за чужі рішення.
- Для інвесторів, які шукають доступний варіант із можливістю заробити після ремонту.
- Для молодих людей або пар, які купують перше власне житло.

Зв'яжіться з нами для уточнення деталей та організації перегляду.

Актуальні пропозиції розходяться швидко — не відкладайте рішення.

Агентство нерухомості «НоваЛад» — ваш надійний партнер у світі нерухомості.

#### **Додатково**

## **Інфраструктура (до 500 метрів)**

- Відділення банку, банкомат
- Ресторан, кафе
- Лікарня, поліклініка
- Аптека
- Дитячий майданчик
- Парк, зелена зона
- Супермаркет, ТРЦ
- Магазин, кіоск
- Ринок
- Зупинка транспорту
- Школа
- Дитячий садок

## **Комунікації**

- Асфальтована дорога
- Центральна каналізація
- Електрика
- Центральний водопровід
- Газ

## **Комфорт**

- Балкон
- Ванна

## **Богдан**

фахівець в сфері нерухомості

[+38 \(096\) 968-63-59](tel:+380969686359)

**Однокімнатна квартира під ремонт на Рокосовського — простір для твоїх ідей. Фотогалерея**



