


Однокімнатна квартира з ремонтом 40м2 Коцюбинське





49000 \$

Квартири | 1 кімнатні
м. Київ

 Кількість кімнат: 1к

 Площа: **40/16/9м²**

 Поверх / Поверхів: 24/24

 Матеріал будівлі: моноліт

Продаж розглядаємо, як за готівку так і по еОселі, еВідновленню та інші державні програми. Право Власності - більше 3 років.

До Вашої уваги пропонується продаж однокімнатної квартири 40 м2, ЖК АТЛАНТ, Пономарьова 26/3, розташована на двадцятьчетвертому поверсі з видом на зелену зону та двір. Квартира з панорамним видом. В ПОДАРУНОК залишаються всі меблі та техніка - новим власникам.

Вирішили купити квартиру - зверніть увагу на особливості:

1. Особливості планування:

Квартира функціонального планування - кухня 9 м2, кімната 16 м2, коридор 5 м2, санвузол 4 м2 та функціональна гардеробна 5м2. Планування зручне та продумане. В квартирі виконаний якісний ремонт, встановлений кондиціонер. Все робили для власного проживання.

2. Особливості забудови:

Будинок монолітний, утеплення стін ефективними матеріалами, з урахуванням сучасних технологій та стандартів будівництва. Вікна встановлені металопластикові, профільні системи з енергозберігаючим склом і двокамерним склопакетом. Вхідні двері в квартиру - металеві. Індивідуальне опалення, двох

режимний електролічильник, облік холодної, гарячої води - поквартирно із влаштуванням їх в транзитному коридорі. Встановлені два сучасні імпорتنі вантажно-пасажирські ліфти.

3. Особливості розташування:

Облагороджена прибудинкова територія - багато паркомісць для авто, ведеться відео спостереження, консьєрж. На території комплексу 9 поверхове паркування. У кроковій доступності Парк, магазини, аптеки, салони краси, пошта, фітнес-зал, а також розважальний комплекс Лавіна Мол, Епіцентр, Ашан (їздить безкоштовна маршрутка) та зупинки громадського транспорту - до метро Академмістечко машиною - 5хв., марш. 745, 393 - 7хв., електричка до Святошин - 7хв. Не забули й про маленьких жителів - чудові ігрові й спортивні майданчики, школи та дитячі садочки - все близько.

Планування висилаю за запитом . Гарний варіант для особистого проживання, а також під арендний бізнес.

«Ексклюзивна пропозиція - доступна лише в Агенції нерухомості

НоваЛад»

Для огляду у зручний для Вас час - телефонуйте і не зволікайте, ключики на руках!

Додатково

Інфраструктура (до 500 метрів)

- Залізнична станція
- Відділення банку, банкомат
- Ресторан, кафе
- Аптека
- Дитячий майданчик
- Парк, зелена зона
- Супермаркет, ТРЦ
- Магазин, кіоск
- Зупинка транспорту

- Школа
- Дитячий садок

Наталія

Експерт, керівник відділу продаж нерухомості

[+38\(073\)266-70-99](tel:+380732667099)

Однокімнатна квартира з ремонтом 40м2 Коцюбинське. Фотогалерея

