

Окремий 4-кімнатний будинок зі зручностями на вулиці Пухова




27800 \$


Будинки, дачі, земля | Будинки
м. Чернігів, Деснянський м-н,
Рокоссовського

 Кількість кімнат: 4к

 Площа: **60/40/9м²**

 Поверх / Поверхів: 1

 Ділянка: 5сот.

 Матеріал будівлі: дерево

 Цільове призначення: **Будівництво та обслуговування житлового будинку.**

Окремий 4-кімнатний будинок зі зручностями на вулиці Пухова

Матеріал будівництва будинку дерево. Загальна площа будинку – 60 м2. Стан будинку потребує ремонту.

Вирішили купити будинок - Ваші вигоди при купівлі:

1. Будинок знаходиться на ділянці 5 соток, поруч є ще одна ділянка 5 соток, яку можна також купити
2. Всі зручності є в будинку(санвузол), також наявна ЦЕНТРАЛЬНА КАНАЛІЗАЦІЯ і ВОДА. Індивідуальне газове опалення - газовий котел, підігрів води - газова колонка
3. Планування будинку включає в себе 4 кімнати, кухню, санвузол, передпокій, коридор

4. Вікна в будинку замінені на металопластикові, частково на стінах та на стелі гіпсокартон

Зручне розташування - в кроковій доступності від будинку:

-зупинки громадського транспорту

-супермаркети Сільпо, Седам, АТБ

-Ринок Нива

-школи №36, №30, №27

-дитячі садки №77, №67, №69

Телефонуйте в будь-який зручний для Вас час, з радістю покажу будинок, відповім на всі запитання

Ігор

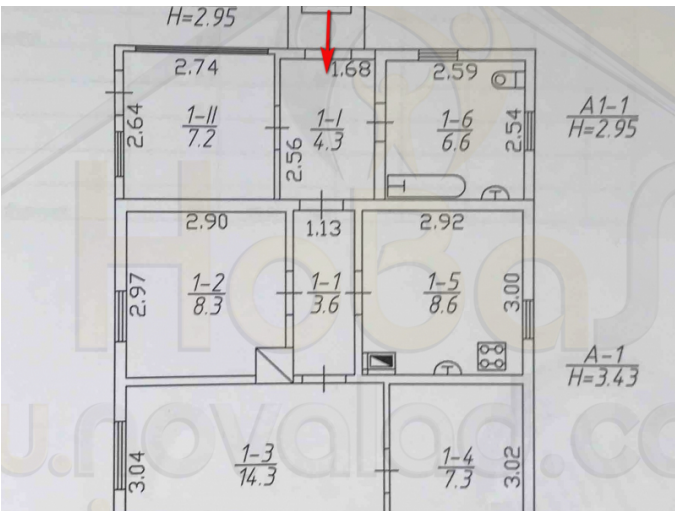
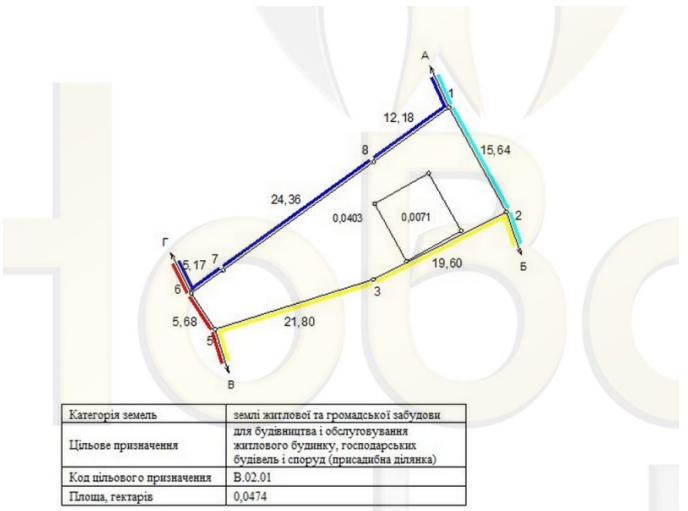
Експерт з продажу нерухомості

[+38\(073\)266-70-88](tel:+380732667088)

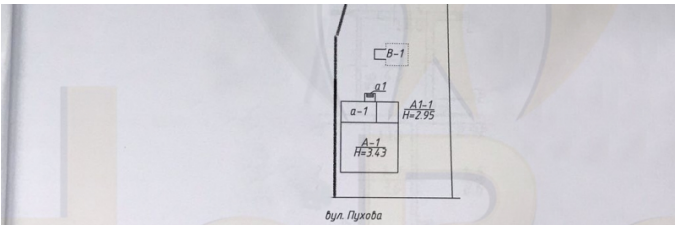
**Окремий 4-кімнатний будинок зі зручностями на вулиці Пухова.
Фотогалерея**







Поверхи	Номери житлового/нежитлового приміщень	Номери приміщень у складі об'єкта нерухомого майна	Функціональне призначення приміщень у складі об'єкта нерухомого майна	Загальна площа приміщень, підрахована за формулами розрахунку площі (кв. м.)	житлових приміщень				нежитлових приміщень		Площа літніх приміщень	Площа приміщень загального користування	Примітки
					Житлова	Допоміжна	Основна	Допоміжна (підсобна)					
1	1	1	Тамбур	4,3							4,3		
	II		Веранда	7,2							7,2		
	1		Коридор	3,6		3,6							
	2		Житлова кімната	8,3	8,3								
	3		Житлова кімната	14,3	14,3								
	4		Житлова кімната	7,3	7,3								
	5		Кухня	8,6		8,6							
	6		Санвузол	6,6		6,6							
	7												
			Всього по будинку	60,2	29,8	18,8					11,5		



Експлікація до схематичного плану		
Площа земельної ділянки, кв. метрів, у тому числі		
Загальна	Забудована	Примітка
974	70	
Літера або порядковий номер	Найменування будівель та інших споруд	
	3	