


## Окремий будинок на великій земельній ділянці в районі Масани




**18500 \$**


Будинки, дачі, земля | Будинки  
м. Чернігів, Новозаводський м-н,  
Масани


 Кількість кімнат: 2к

 Площа: **46/20/10м<sup>2</sup>**

 Поверх / Поверхів: 1

 Ділянка: 21сот.

 Матеріал будівлі: цегляний

 Цільове призначення: **Будівництво та обслуговування житлового будинку.**

Окремий будинок на великій земельній ділянці в районі Масани

Матеріал побудови будинку дерево та цегла. Загальна площа будинку – 46м<sup>2</sup>, кухні 10м<sup>2</sup>. Стан будинку потребує дороблювання під себе.

Вирішили купити будинок - Ваші вигоди при купівлі:

1. Будинок розташований на приватизованій земельній ділянці площею 21 сотка
2. В будинку є електрика, пічне опалення, на ділянці колодязь, вигрібна яма. Біля ділянки проходять газова труба та центральний водопровід
3. Планування будинку включає в себе велику кімнату, санвузол, ще одну кімнату(можна зробити кухню) та сіни
4. Біля будинку є сарай та погріб. В 100 метрах від будинку є 2 озера, також недалеко лісо-паркова зона

Зручне розташування - не далеко від будинку:

- зупинки громадського транспорту
- ринок на "Масанах"
- супермаркети "Велмарт", "АТБ", "Сільпо" та "Седам"
- школа №35
- дитячий садок №75, №3

Телефонуйте в будь-який зручний для Вас час, з радістю покажу будинок, відповім на всі запитання

## **Ігор**

Експерт з продажу нерухомості

[+38\(073\)266-70-88](tel:+380732667088)

**Окремий будинок на великій земельній ділянці в районі Масани.  
Фотогалерея**







