

## Предлагается 3-ком квартира 63м2 на Березняках



**62000 \$**

Квартири | 3 кімнатні  
м. Київ, Дніпровський м-н,  
Березняки

 3к  63/43/8м<sup>2</sup>

 4/9  панельний

Предлагается аккуратная 3-комнатная квартира общей площадью 63м2 по адресу: пр.Тычины, 28, Днепрянский р-н (Березняки).

Расположена на комфортном 4-м этаже 9-этажного панельного дома 1971 года строительства. Двусторонняя. Дом газифицирован

Стандартная планировка: две изолированные комнаты, одна проходная, просторная прихожая, кухня, застекленная лоджия, отдельный с/у. Квартира - условно в жилом состоянии, но желателен ремонт.

Частично меблирована. Газовая плита, установлены счетчики на воду, газ, электричество.

Аккуратное парадное, домофон, кодовый замок. Просторный зеленый двор с оборудованными площадками для отдыха и спорта.

Район - с развитой инфраструктурой, все необходимое для комфортного проживания - в 5-15 мин пешей доступности.

Отличная транспортная развязка. Рядом находятся остановки городского транспорта. М Левобережная - ок 15-20 мин. ходьбы или на транспорте - 5-7 мин.

### Додатково

#### Інфраструктура (до 500 метрів)

- Відділення банку, банкомат
- Ресторан, кафе
- Лікарня, поліклініка
- Аптека
- Дитячий майданчик
- Парк, зелена зона
- Супермаркет, ТРЦ
- Магазин, кіоск

- Ринок
- Зупинка транспорту
- Школа
- Дитячий садок

## Комунікації

- Асфальтована дорога
- Центральна каналізація
- Електрика
- Центральний водопровід
- Газ

## Комфорт

- Балкон
- Ванна

## Алла

Експерт з продажу нерухомості

[+38\(066\)565-96-93](tel:+380665659693)

## Предлагается 3-ком квартира 63м2 на Березняках. Фотогалерея



