

Продам 3-кімнатну квартиру 82 м² | Автономне опалення | 1 поверх | Район ТЦ «Голлівуд»



45000 \$

Квартири | 3 кімнатні
м. Чернігів, Деснянський м-н,
Александровка



Кількість кімнат: 3к



Площа: **82/45/14м²**



Поверх / Поверхів: 1/3



Матеріал будівлі: цегляний

Продам 3-кімнатну квартиру 82 м² | Автономне опалення | 1 поверх | Район ТЦ «Голлівуд»

Продається простора 3-кімнатна квартира по вул. Корольова, 10-В у тихому спальному районі Чернігова, поруч із ТЦ «Голлівуд». Квартира розташована на 1 поверсі, має автономне газове опалення та чудово підійде як для комфортного проживання, так і для ведення бізнесу.

Основні характеристики: Загальна площа — 82 м² Житлова площа — 45 м²
Простора кухня — 14 м²

1 поверх Додаткова прибудова з можливістю збільшення корисної площі

Стан квартири - Під чистову обробку. Не потрібно переплачувати за чужий ремонт — облаштуйте житло повністю під свій смак. Чудова можливість реалізувати сучасний дизайн та зручне планування

Комунікації: Автономне газове опалення, Встановлені всі лічильники, Низькі витрати на опалення та комунальні послуги

Переваги:

1. Простора квартира для великої родини
2. Перший поверх — зручно для сімей із дітьми та людей поважного віку
3. Можливість використання під офіс, медичний кабінет, салон краси, навчальний центр або інший вид діяльності
4. Додаткова прибудова відкриває можливість розширення житлового або комерційного простору

Локація

- Район ТЦ «Голлівуд»
- Поруч ветеринарна клініка
- Школи та дитячі садочки
- Супермаркети, магазини
- Зупинки громадського транспорту
- Тихий район із добре розвиненою інфраструктурою

Телефонуйте, щоб домовитися про перегляд. Квартира має рідкісне поєднання переваг: велика площа, автономне опалення, можливість зробити ремонт під себе та потенціал для ведення власного бізнесу

Додатково

Інфраструктура (до 500 метрів)

- Лікарня, поліклініка
- Дитячий майданчик
- Парк, зелена зона
- Магазин, кіоск
- Зупинка транспорту

Олександр

фахівець в сфері нерухомості

[+38 \(068\) 107-56-11](tel:+380681075611)

**Продам 3-кімнатну квартиру 82 м² | Автономне опалення | 1 поверх |
Район ТЦ «Голлівуд». Фотогалерея**





